



YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

**ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS
CONSOLIDADOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022
Y COMPARATIVOS**

Juntamente con el Informe de Revisión de los Auditores Independientes
y el Informe de la Comisión Fiscalizadora

YPF LUZ

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

RESEÑA INFORMATIVA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022

Domicilio: Macacha Güemes 515, Piso 3, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

Ejercicio Económico N° 10 iniciado el 1° de enero de 2022.

Información confeccionada sobre la base de los Estados Financieros Consolidados de YPF Energía Eléctrica S.A. y sus sociedades controladas.

CONTENIDO *

1. NUESTRAS ACTIVIDADES	1
2. PRINCIPALES ACTIVIDADES DEL PERÍODO	1
3. COMPARACIÓN DE RESULTADOS DEL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 VS. PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021.....	3
4. ESTRUCTURA PATRIMONIAL	6
5. ESTRUCTURA DE RESULTADOS.....	7
6. ESTRUCTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO.....	8
7. ÍNDICES	9
8. DATOS ESTADÍSTICOS	10
9. PERSPECTIVAS	11

* Información no cubierta por el Informe de Revisión los Auditores Independientes, excepto las siguientes secciones: 4. Síntesis de la estructura patrimonial, 5. Síntesis de la estructura de resultados, 6. Síntesis de la estructura de flujos de efectivo y 7. Índices.

1. NUESTRAS ACTIVIDADES

YPF Energía Eléctrica S.A. (en adelante, “YPF Luz” o “la Sociedad”) nació en 2013 y hoy es una de las empresas líderes en generación de energía eléctrica. La Sociedad y sus subsidiarias (en adelante, “el Grupo”) proveen energía rentable, eficiente y sustentable, optimizando el uso de los recursos naturales, contribuyendo al desarrollo energético del país y garantizando soluciones competitivas para nuestros clientes. Actualmente, el Grupo es el segundo generador de energías renovables de la Argentina y el principal proveedor de energía renovable de las industrias del país.

Al 30 de septiembre de 2022, el Grupo cuenta con una capacidad instalada de 2.483 MW, lo que representa el 5,8% de la capacidad instalada del país, incluyendo la participación en la Central Dock Sud. Según la última información publicada por CAMMESA Al 30 de septiembre de 2022, el Grupo generó el 8,1% de la energía demandada en la Argentina.

Las centrales de generación y los parques eólicos de YPF Luz generan energía convencional y energía renovable y su suministro abastece al mercado eléctrico argentino por medio de CAMMESA, a las operaciones de YPF y a otras industrias.

2. PRINCIPALES ACTIVIDADES DEL PERÍODO

Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022 la generación de energía producida por el Grupo fue de 7.259 GWh, representando una leve disminución de 1,7% respecto al mismo período de 2021. Asimismo, la potencia comercial disponible de energía térmica del Grupo aumentó aproximadamente un 8,3% alcanzando en promedio los 1.202 MW.

En cuanto a energía renovable, durante el presente período, el Parque Eólico Manantiales Behr y el Parque Eólico Cañadón León, se han ubicado entre los parques eólicos con mayores niveles de generación del país.

Por otra parte, en relación a nuevos proyectos, en febrero de 2022 la Sociedad comenzó la construcción de la primera etapa del Parque Solar Zonda, ubicado en el departamento de Iglesia, provincia de San Juan.

En esta primera etapa se construirán 100 MW sobre estructuras de seguimiento a un eje (E-O), la subestación del parque y la Línea de Alta Tensión que lo vinculará con el SADI e implica la instalación de aproximadamente 170.000 paneles solares que permitirán generar energía por más de 300 GWh anuales para abastecer al MATER.

La obra se llevará a cabo en 14 meses y se espera que se encuentre despachando energía en el segundo trimestre de 2023. El proyecto final podría ampliarse a más de 300 MW en futuras etapas sujeto a la disponibilidad de transporte eléctrico en la zona.

Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022, se ha avanzado en los trabajos de adecuación del terreno y del hincado de perfiles para la estructura de las plantas fotovoltaicas y se inició el montaje de paneles y el tendido de cables de potencia. En cuanto a la Subestación transformadora, se completó el cerramiento y se inició el montaje de estructuras de playa de alta tensión. Adicionalmente, se está completando la recepción en sitio del equipamiento de tecnología solar: paneles, trackers y strings.

Además, la Sociedad está avanzando en el desarrollo de un nuevo parque eólico, por hasta 155 MW para el Mater, que estará ubicado en General Levalle, al sur de la provincia de Córdoba. La Sociedad está en proceso de licitación de la tecnología y servicios necesarios para su construcción. El nuevo parque sería el cuarto parque eólico de YPF Luz, sumándose a los tres que ya están en operación: Manantiales Behr, en Chubut; Cañadón León, en Santa Cruz; y Los Teros, en Azul, que junto con el parque solar Zonda próximo a inaugurarse, seguirán incrementando nuestra participación en el segmento de energía renovable.

Actividad Comercial

En materia comercial, el Grupo continuó consolidando una cartera de clientes de primer nivel internacional para el suministro de las energías renovables de sus parques renovables a través de contratos de largo plazo que le otorgan seguridad y previsibilidad en sus flujos de fondos.

Adicionalmente, a la fecha de emisión de la presente reseña, el Grupo ha ampliado y diversificado la mencionada cartera al haber contractualizado la mayor parte de la energía a ser instalada en la primera etapa de construcción del Parque Solar Zonda, a través de PPAs denominados en dólares estadounidenses, con diversos grandes usuarios del sector privado.

Los principales clientes son CAMMESA, YPF S.A., Profertil S.A., Holcim Argentina S.A., Toyota Argentina S.A., Coca-Cola FEMSA de Buenos Aires S.A., Ford Argentina S.C.A., Telmex, entre otros de diferentes rubros de la industria como Automotriz, Consumo Masivo, Telecomunicaciones, Minería, Oil and Gas, Petroquímica, Agro, etc.

Financiación

Con fecha 3 de febrero de 2022 la Sociedad emitió las siguientes financiaciones cuyos fondos serán destinados a la construcción y explotación del nuestro primer Parque solar Zonda y otros proyectos:

- Obligación Negociable Adicional Clase IX por un monto de US\$ 10,9 millones a una tasa negativa del 0,26% denominadas en dólares y pagaderas en pesos al tipo de cambio aplicable con vencimiento en agosto de 2024 e intereses pagaderos trimestralmente a partir del 28 de febrero de 2022. Es el primer bono con tasa negativa bajo emisión primaria en Argentina.
- Obligación Negociable Adicional Clase X, alineada a los Principios de Bonos Verdes (GBP por sus siglas en inglés) del ICMA (International Capital Market Association) para generar un impacto ambiental positivo. Dicha ON fue emitida por un monto de US\$ 63,9 millones a una tasa fija del 5% denominado el dólares estadounidenses y pagaderas en pesos al tipo de cambio aplicable con vencimiento en 3 de febrero de 2032 e intereses pagaderos semestralmente a partir del 3 de agosto de 2022, siendo el bono a más largo plazo que ha emitido por la Sociedad.

El 28 de febrero de 2022, BNP Paribas realizó el último desembolso previsto en el contrato de préstamo de LDL por US\$ 15,4 millones, con una tasa de interés fija del 3,31% y con vencimiento el 15 de septiembre de 2034.

Con fecha 29 de agosto 2022, la Sociedad emitió las siguientes Obligaciones Negociables, cuyos fondos serán destinados al refinanciamiento de las Obligaciones Negociables Clase VIII y IV con vencimiento en agosto y octubre de 2022, respectivamente, aplicar a proyectos en desarrollo y capital de trabajo:

- Obligación Negociable Clase XI por un monto de US\$ 15 millones a una tasa nominal de 0% y tasa real negativa del 4% denominada en dólares y pagadera en pesos al tipo de cambio aplicable con vencimiento en agosto de 2024.
- Obligación Negociable Adicional Clase XII, por un monto de US\$ 85 millones a una tasa fija del 0% denominado el dólares estadounidenses y pagaderas en pesos al tipo de cambio aplicable con vencimiento en agosto 2026.

Con fecha 24 de octubre de 2022, la calificadora de riesgos FIX SCR S.A., afiliada de Fitch Ratings, resolvió elevar la calificación de emisor de largo plazo de YPF Luz y de sus valores negociables de largo plazo (Obligaciones Negociables no garantizadas "Senior Unsecured") de AA+ (arg) a AAA (arg), implicando ello una mejora de un escalón respecto a su calidad crediticia individual. Asimismo, confirmó la calificación de A1+(arg) que le otorgara como emisor de corto plazo y de sus valores negociables.

3. COMPARACIÓN DE RESULTADOS DEL PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 VS. PERÍODO DE NUEVE MESES FINALIZADO EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2021

Ingresos por ventas

Mayores ingresos por \$ 13.062,1 millones, lo que representa un incremento del 42,2%, según se detalla a continuación:

Millones de pesos	30/09/2022	30/09/2021
Ingresos bajo contrato	34.647,9	21.475,4
Energía base	6.273,5	6.458,7
Ventas de vapor	2.901,7	2.763,5
Otros ingresos por servicios	172,4	235,8
Ingresos por ventas	43.995,5	30.933,4

- Ingresos por ventas provenientes de nuestros contratos de abastecimiento de energía a largo plazo (PPA): Se generaron mayores ingresos por \$ 13.172,5 millones, lo que representa un incremento del 61,3%. Este aumento contempla el incremento de los precios expresados en pesos argentinos debido a la devaluación del 28,9% registrada entre períodos, impactando en los precios nominados en dólares estadounidenses. Asimismo, las variaciones responden principalmente a los siguientes factores operativos:
 - Parque Eólico Cañadón León: El parque entró en operación comercial en diciembre de 2021, consolidando sus niveles de generación.
 - Parque Eólico Los Teros: Se registró un aumento en los volúmenes de generación respecto al mismo período del año anterior debido la entrada en operación de la segunda etapa del Parque, y a un mayor factor de capacidad.
 - La Plata Cogeneración I: En diciembre de 2021, la Secretaría de Energía autorizó a YPF Energía Eléctrica S.A. el cambio de categoría de agente del MEM desde la condición generador a la de autogenerador, iniciando un nuevo contrato con YPF S.A. con precio denominado en dólares estadounidenses.
 - Loma Campana I y II: Se registraron aumentos tanto en la disponibilidad como en la potencia respecto al mismo período del año anterior. La implementación de nuevas tecnologías permitió la detección temprana de posibles fallas, como las registradas en el mismo período del año anterior.
- Ingresos por ventas de Energía Base: Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022, se registraron menores ingresos por ventas por \$ 185,2 millones, lo que representa una variación del 2,9% respecto del mismo período del año anterior. Esto se debe principalmente a:
 - La Plata Cogeneración I: Disminución de las ventas, dado que durante el primer semestre de 2022 la energía fue inferior con respecto al mismo período del 2021, en mayor medida por la entrada en vigencia desde diciembre de 2021 de la figura de autogenerador comentada anteriormente, y al comienzo del mantenimiento mayor programado iniciado a fines de marzo de 2022.
 - Complejo de Generación Tucumán: Mayores ingresos por ventas debido principalmente a mayor disponibilidad de los primeros nueve meses de 2022 en comparación a los primeros nueve meses de 2021 por el Mantenimiento Mayor realizado en la planta de San Miguel de Tucumán, quedando fuera de servicio la turbina de vapor desde el 27 de marzo de 2021 hasta el 5 de julio de 2021 y hasta el 10 de julio de 2021 la TG01.
- Ingresos por ventas de Vapor: Mayores ingresos por ventas por \$ 138,2 millones, lo que representa un incremento del 5,0% respecto al mismo período del año anterior. Esta variación corresponde principalmente al incremento de los precios expresados en pesos argentinos debido a la devaluación. Se registraron mayores ingresos por ventas generados por La Plata Cogeneración II en el 2022, debido a menores ingresos generados en el primer trimestre de 2021 por el mantenimiento realizado en dicho período. Respecto a La Plata Cogeneración I, se generaron menores ingresos debido a la entrada en vigencia del nuevo contrato con YPF S.A. mencionado anteriormente, por el cual ya no se generan costos por el gas provisto por YPF S.A.

Costos de producción

Los costos de producción correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022 ascendieron a \$ 18.727,3 millones, un 30,3% superior a los \$ 14.371,9 millones correspondientes al mismo período del año 2021. Este aumento fue motivado principalmente por el incremento en la depreciación de propiedades, planta y equipo en \$ 3.173,5 millones debido fundamentalmente a la entrada en operación del Parque Eólico Los Teros II, de la central térmica Motores Manantiales Behr y del Parque Eólico Cañadón León, con el consecuente inicio de la depreciación de los proyectos. Asimismo, ha influido la apreciación de los activos teniendo en cuenta su valuación en dólares históricos según la moneda funcional de la Sociedad. Este efecto fue parcialmente compensado por una disminución en las compras de combustible, gas, energía y otros por \$ 1.043,1 millones, principalmente a causa de la entrada en vigencia desde diciembre de 2021 de la figura de autogenerador de la Central La Plata Cogeneración I, lo que dio inicio a un nuevo contrato con YPF S.A.

Gastos de administración y comercialización

Ascendieron a \$ 3.077,3 millones, con un incremento del 47,9% comparado con los \$ 2.081,2 millones registrados en los primeros nueve meses de 2021, debido principalmente a mayores cargos de sueldos y cargas sociales, y en menor medida por mayores gastos de honorarios y de impuestos.

Otros resultados operativos, netos

Ascendieron a \$ 5.511,3 millones, representando un aumento, comparado con los \$ 1.615,4 millones registrados en los primeros nueve meses de 2021. Esto se debe principalmente a los ingresos registrados en 2022 en virtud de los acuerdos conciliatorios detallados en la nota 28 a los Estados Financieros Consolidados, que dieron un cierre definitivo a los reclamos cruzados con GE de Los Teros, Loma Campana I, Loma Campana II y Cañadón León.

Resultados por deterioro de propiedades, planta y equipos

Ascendieron a \$ 5.986,0 millones en 2022 debido a un cargo por deterioro registrado en 2022 relacionado con el Parque Eólico Cañadón León, según se detalla en la nota 8 a los Estados Financieros Consolidados.

Resultado operativo

Totalizó \$ 21.716,2 millones debido a los factores descriptos anteriormente, un 34,9% superior en comparación con el resultado operativo de \$ 16.095,6 millones correspondiente al mismo período del año 2021.

Resultados por participaciones en sociedades

Representaron una pérdida de \$ 560,3 millones, en comparación la pérdida de \$ 260,2 millones del mismo período del año anterior, debido a los resultados reportados por nuestra sociedad relacionada Inversora Dock Sud, impactados por una significativa pérdida en la línea "resultados financieros" de su sociedad controlada Central Dock Sud, debido al efecto del ajuste por inflación contable.

Resultados financieros, netos

Representaron una pérdida de \$ 6.211,1 millones, en comparación con la pérdida de \$ 5.011,5 millones correspondientes a los primeros nueve meses de 2021. La variación corresponde a mayores cargos registrados por diferencia de cambio generada por nuestra posición monetaria activa en pesos. Dichas pérdidas son compensadas parcialmente por mayores resultados por tenencia de fondos comunes de inversión y menores cargos por intereses por endeudamiento.

Impuesto a las ganancias

Representó un cargo positivo de \$ 245,6 millones, en comparación con el cargo negativo de \$ 9.660,8 millones correspondiente a 2021. La variación se debe principalmente a la reducción en el pasivo diferido vinculado al rubro “Propiedades, Planta y Equipo” donde la actualización del valor fiscal (conforme al comportamiento del índice de precios al consumidor) resulta superior a la re-expresión que la contabilidad expone en los estados financieros, al activo diferido relacionado con la desvalorización de propiedades, planta y equipo registrada en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022, y al incremento de la tasa legal de impuesto a las ganancias establecido por la Ley N° 27.630 promulgada en el mes de junio de 2021, que impactó al impuesto diferido en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021. Estos efectos fueron parcialmente compensados por el aumento del impuesto a las ganancias corriente como consecuencia del incremento del resultado impositivo antes de impuesto a las ganancias estimado por el Grupo y del impacto del ajuste por inflación fiscal sobre las partidas monetarias.

Resultado neto

El resultado neto correspondiente al presente período de 2022 fue una ganancia de \$ 15.190,4 millones debido a los factores descritos anteriormente, en comparación con la ganancia de \$ 1.163,2 millones generada en el mismo período del año anterior.

Resultado integral

Los otros resultados integrales correspondientes al presente período fueron positivos en \$ 45.351,4 millones, en comparación con los \$ 13.299,9 millones positivos registrados por este concepto durante 2021. Estos resultados provienen mayoritariamente de la diferencia de conversión de las propiedades, plantas y equipos y de los préstamos nominados en dólares y por la depreciación del peso durante el presente período.

En base a todo lo anterior, el resultado integral total correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022 fue una ganancia de \$ 60.541,8 millones, en comparación con la ganancia de \$ 14.463,1 millones durante el mismo período de 2021.

Principales variaciones en la Generación y Aplicación de Fondos

Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022, la generación de flujos de fondos operativos alcanzó los \$ 20.754,0 millones, un 3,0% superior a la del período anterior. Este incremento de \$ 608,6 millones tuvo lugar principalmente por el aumento del resultado operativo (sin considerar depreciaciones, amortizaciones ni deterioro) de \$ 14.901,1 millones, compensado por la erosión del capital de trabajo de \$ 14.261,4 millones.

El flujo de efectivo aplicado a las actividades de inversión alcanzó un total de \$ 13.084,2 millones durante el presente período, un 71,6% mayor al mismo período del año anterior, con un nivel de inversiones en activos fijos que totalizaron \$ 13.115,1 millones (incluyendo los anticipos a proveedores) lo que representa un mayor nivel de inversiones con respecto al mismo período del año anterior debido principalmente al avance de las inversiones realizadas para la construcción del Parque solar Zonda.

A su vez, el flujo de efectivo generado por las actividades de financiación alcanzó un total de \$ 22,7 millones, en comparación con la aplicación de fondos del período 2021. Esta variación se debe principalmente a una disminución neta en la toma de préstamos por \$ 21.399,2 millones.

Adicionalmente en este período, debido principalmente a la revaluación de los saldos de efectivo y equivalentes de efectivo nominados en dólares y los resultados financieros de efectivo y equivalentes de efectivo y producto de la devaluación registrada del 22,1%, dichos saldos se incrementaron en \$ 5.239,3 millones.

La generación de recursos previamente explicada deviene en una posición de efectivo y equivalentes de efectivo de \$ 21.920,9 millones al 30 de septiembre de 2022. Asimismo, los préstamos del Grupo alcanzaron los \$ 130.948,0 millones, siendo exigible en el corto plazo solo un 17,5% del total.

4. ESTRUCTURA PATRIMONIAL

Estados de Situación Financiera Consolidados al 30 de septiembre de 2022, 2021, 2020, 2019 y 2018.

(Cifras expresadas en miles de pesos argentinos)

	30/09/2022	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2019	30/09/2018
Activo					
Activo no corriente	269.049.329	176.922.020	130.916.837	83.683.951	42.143.795
Activo corriente	47.638.109	26.406.329	26.367.401	31.739.070	14.982.197
TOTAL DEL ACTIVO	316.687.438	203.328.349	157.284.238	115.423.021	57.125.992
Patrimonio					
Aporte de los propietarios	8.411.982	8.411.982	8.411.982	8.411.982	8.411.982
Reserva, otros resultados integrales y resultados acumulados	146.909.313	76.845.900	53.810.764	32.897.330	16.156.584
TOTAL PATRIMONIO NETO	155.321.295	85.257.882	62.222.746	41.309.312	24.568.566
Pasivo					
Pasivo no corriente	119.984.790	87.626.941	65.150.603	59.495.837	22.488.470
Pasivo corriente	41.381.353	30.443.526	29.910.889	14.617.872	10.068.956
TOTAL DEL PASIVO	161.366.143	118.070.467	95.061.492	74.113.709	32.557.426
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	316.687.438	203.328.349	157.284.238	115.423.021	57.125.992

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 8 – NOVIEMBRE – 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 - Fº 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 223 - Fº 190

5. ESTRUCTURA DE RESULTADOS

Estados de Resultados Integrales Consolidados por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2022, 2021, 2020, 2019 y 2018.

(Cifras expresadas en miles de pesos argentinos)

	2022	2021	2020	2019	2018
Ingresos por ventas	43.995.473	30.933.416	14.486.093	10.910.107	4.753.256
Costos de producción	(18.727.252)	(14.371.932)	(6.757.098)	(5.193.735)	(1.494.095)
Resultado bruto	25.268.221	16.561.484	7.728.995	5.716.372	3.259.161
Gastos de administración y comercialización	(3.077.303)	(2.081.228)	(1.491.576)	(990.713)	(373.747)
Resultado remediación participación preexistente	-	-	-	-	1.785.033
Otros resultados operativos, netos	5.511.288	1.615.368	635.761	713.726	22.698
Resultado por desvalorización de propiedades, planta y equipo	(5.985.965)	-	-	-	-
Resultado operativo	21.716.241	16.095.624	6.873.180	5.439.385	4.693.145
Resultado por participación en sociedades	(560.250)	(260.185)	203.968	286.907	(67.722)
Resultados financieros, netos	(6.211.139)	(5.011.466)	(629.271)	(1.508.464)	(624.061)
Resultado neto antes del impuesto a las ganancias correspondiente a operaciones continuadas	14.944.852	10.823.973	6.447.877	4.217.828	4.001.362
Impuesto a las ganancias	245.555	(9.660.762)	(2.447.953)	(2.054.631)	(2.203.101)
Resultado neto del período por operaciones continuadas	15.190.407	1.163.211	3.999.924	2.163.197	1.798.261
Resultado después del impuesto a las ganancias del período correspondiente a operaciones discontinuadas	-	-	-	-	13.296
Resultado neto del período	15.190.407	1.163.211	3.999.924	2.163.197	1.811.557
Otros Resultados Integrales del ejercicio					
- Otros resultados integrales que no se reclasificará a resultados en períodos posteriores	45.342.845	11.245.956	12.975.569	13.699.921	12.856.342
- Otros resultados integrales que se reclasificarán a resultados en períodos posteriores	8.589	2.053.912	(291.507)	(75.082)	81.854
Otros resultados integrales del período	45.351.434	13.299.868	12.684.062	13.624.839	12.938.196
Resultado integral total del período	60.541.841	14.463.079	16.683.986	15.788.036	14.749.753

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 8 – NOVIEMBRE – 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 - Fº 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 223 - Fº 190

6. ESTRUCTURA DE FLUJOS DE EFECTIVO

Estados de Flujos de Efectivo Consolidados por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2022, 2021, 2020, 2019 y 2018.

(Cifras expresadas en miles de pesos argentinos)

	2022	2021	2020	2019	2018
Flujo neto de Efectivo de las Actividades Operativas	20.753.986	20.145.354	9.628.491	5.830.972	3.123.240
Flujo neto de Efectivo de las Actividades de Inversión	(13.084.231)	(7.623.456)	(9.662.414)	(14.058.804)	(7.288.947)
Flujo neto de Efectivo de las Actividades de Financiación	22.699	(20.979.962)	(4.880.910)	18.289.746	7.239.853
Aumento (Disminución) neta del efectivo y equivalentes de efectivo	7.692.454	(8.458.064)	(4.914.833)	10.061.914	3.074.146
Efecto de las variaciones de los tipos de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo	5.239.340	1.979.639	2.635.415	8.117.397	1.186.893
Variación del efectivo y equivalentes de efectivo de activos mantenidos para su disposición	-	-	21.194	(4.908)	-
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio	8.989.141	14.296.594	14.700.487	4.701.336	139.082
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período	21.920.935	7.818.169	12.442.263	22.875.739	4.400.121
Aumento / (Disminución) neta del efectivo y equivalentes de efectivo	7.692.454	(8.458.064)	(4.914.833)	10.061.914	3.074.146

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 8 – NOVIEMBRE – 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 - Fº 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 223 - Fº 190

7. ÍNDICES

	30/09/2022	30/09/2021	30/09/2020	30/09/2019	30/09/2018
Liquidez corriente					
(Activo Corriente sobre Pasivo Corriente)	1,15	0,87	0,88	2,17	1,49
Solvencia					
(Patrimonio Neto sobre Pasivo Total)	0,96	0,72	0,65	0,56	0,75
Inmovilización del Capital					
(Activo no corriente sobre Activo Total)	0,85	0,87	0,83	0,73	0,74

Firmado a los efectos de su identificación
con nuestro informe de fecha 8 – NOVIEMBRE – 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. Tº 1 - Fº 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio
Contador Público U.B.A.

8. DATOS ESTADÍSTICOS

(no cubierto por el informe de revisión de los auditores independientes)

Energía eléctrica remunerada

Activo	Unidad	2022	2021	2020	2019	2018
Central Generación Tucumán	GWh	1.145,8	2.388,2	3.107,5	2.926,0	4.449,5
Loma Campana I	GWh	526,1	177,1	410,5	494,2	300,5
Loma Campana Este	GWh	52,1	35	30,6	32,5	24,9
La Plata Cogeneración I	GWh	466,3	594,7	647,2	593,0	659,3
La Plata Cogeneración I	K Tn	864,6	1.127,8	1.252,9	1.153,4	1.215,54
La Plata Cogeneración II	GWh	448,1	437,5	-	-	-
La Plata Cogeneración II	K Tn	1.073,0	760,3	-	-	-
Parque Eólico Manantiales Behr	GWh	373,5	380,7	388,8	378,9	49,9
Central Térmica Manantiales Behr	GWh	291,7	99,8	-	-	-
Loma Campana II – Y-GEN	GWh	462,1	179,9	412,4	404,3	296,5
Central Térmica El Bracho – Y-GEN II (Turbina Gas Natural)	GWh	1.513,9	1.520,5	100,1	96	491,7
Central Térmica El Bracho – Y-GEN II (Turbina Vapor)	GWh	1.034,8	1.064,8	-	-	-
Parque Eólico Los Teros I	GWh	399,0	414,7	-	-	-
Parque Eólico Los Teros II	GWh	182,1	88,3	-	-	-
Parque Eólico Cañadón León	GWh	363,2	-	-	-	-
Total	GWh	7.258,7	7.381,2	5.120,7	4.924,9	6.272,3
Total	K Tn	1.937,6	1.888,1	1.252,9	1.153,4	1.215,54

Factor de carga de energía renovable (Promedio ponderado de la capacidad instalada de los parques eólicos)

Activo	Unidad	2022	2021	2020	2019	2018
Parque Eólico Manantiales Behr	%	58,5	60,1	60,2	61,1	60,8
Parque Eólico Los Teros	%	51,1	52,4	-	-	-
Parque Eólico Cañadón León	%	45,1	-	-	-	-

Potencia remunerada

Activo	Unidad	2022	2021	2020	2019	2018
Central Generación Tucumán	MW	394,7	600,8	709,7	741,9	716,6
Loma Campana I	MW	80,3	32,4	59,1	85,7	24,9
Loma Campana Este	MW	8,0	5,0	12,0	12,0	7,6
La Plata Cogeneración I	MW	56,1	100,5	108,7	89,5	103,4
La Plata Cogeneración II	MW	78,4	78,3	-	-	-
Central Térmica Manantiales Behr	MW	38,7	37,6	-	-	-
Loma Campana II – Y-GEN	MW	101,2	85,6	104,1	99,0	82,6
Central Térmica El Bracho – Y-GEN II (Turbina Gas natural)	MW	251,1	248,9	128,8	128,3	103,5
Central Térmica El Bracho – Y-GEN II (Turbina Vapor)	MW	193,6	191,4	-	-	-

9. PERSPECTIVAS

Nuestro plan estratégico busca aumentar la capacidad instalada de generación térmica eficiente y renovable mediante nuevos desarrollos y adquisiciones.

Los objetivos a nivel de mercado consisten en afianzar nuestra participación con liderazgo en renovables; ser un proveedor confiable y eficiente en el abastecimiento de soluciones energéticas adaptadas a cada cliente; generar soluciones energéticas integradas que permitan el desarrollo y aseguren la sostenibilidad de la compañía y ser referentes del mercado de energía nacional y vector de la transición energética.

Nuestras metas incluyen lograr el cumplimiento de estos objetivos asegurando el crecimiento en forma sustentable, con rentabilidad y generación de valor y garantizar la solvencia financiera que permita aprovechar oportunidades de crecimiento.

Adicionalmente, buscamos lograrlo asegurando la excelencia operativa con altos estándares, optimización de costos y mejora de procesos, gestionando eficientemente la relación con todas las partes interesadas y cumpliendo con las normativas, políticas, procesos y altos estándares y alcanzando la excelencia en la sustentabilidad social, ambiental y gobierno corporativo.

A nivel humano, queremos consolidar el equipo en un ámbito de diversidad, manteniendo un alto nivel de conocimiento técnico y profesionalismo, fortaleciendo el liderazgo y el sentido de pertenencia.

Estamos muy orgullosos de nuestros resultados, porque somos una empresa joven en el mercado de generación eléctrica, pero que ya hemos logrado posicionarnos como un referente importante de la industria.

Santiago Martínez Tanoira
Presidente

CONTENIDO

GLOSARIO DE TÉRMINOS.....	1
INFORMACIÓN LEGAL.....	3
ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA.....	4
ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES.....	5
ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO.....	6
ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS DE FLUJO DE EFECTIVO.....	8
1. INFORMACIÓN GENERAL Y ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA SOCIEDAD.....	9
2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS.....	10
3. ESTACIONALIDAD DE LAS OPERACIONES.....	12
4. ADQUISICIONES Y DISPOSICIONES.....	13
5. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO.....	13
6. INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORÍA.....	13
7. INFORMACIÓN CUANTITATIVA Y CUALITATIVA SOBRE VALORES RAZONABLES.....	15
8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO.....	17
9. ACTIVOS INTANGIBLES.....	19
10. ACTIVOS POR DERECHO DE USO.....	20
11. INVERSIONES EN NEGOCIOS CONJUNTOS.....	20
12. OTROS CRÉDITOS.....	22
13. CRÉDITOS POR VENTAS.....	23
14. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO.....	23
15. IMPUESTO A LAS GANANCIAS.....	23
16. PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS.....	25
17. PRÉSTAMOS.....	26
18. CUENTAS POR PAGAR.....	28
19. INGRESOS POR VENTAS.....	28
20. GASTOS POR NATURALEZA.....	28
21. OTROS RESULTADOS OPERATIVOS, NETOS.....	30
22. RESULTADOS FINANCIEROS, NETOS.....	30
23. PATRIMONIO.....	30
24. RESULTADO NETO POR ACCIÓN.....	30
25. RESTRICCIONES SOBRE LA DISTRIBUCIÓN DE GANANCIAS.....	31
26. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDAS DISTINTAS AL PESO ARGENTINO.....	32
27. PRINCIPALES COMPROMISOS CONTRACTUALES Y GARANTÍAS OTORGADAS.....	32
28. PASIVOS CONTINGENTES.....	33
29. MARCO REGULATORIO.....	33
30. INFORMACIÓN SOBRE PARTES RELACIONADAS.....	35
31. HECHOS POSTERIORES.....	37

GLOSARIO DE TÉRMINOS

Término	Definición
ADR	American Depositary Receipt
AESA	Sociedad Relacionada A-Evangelista S.A.
AFIP	Administración Federal de Ingresos Públicos
Asociada	Sociedad sobre la cual YPF EE posee influencia significativa conforme lo dispuesto por la NIC 28
BNR	BNR Infrastructure Co-Investment Limited
CAEE	Contratos de Abastecimiento de Energía Eléctrica
CAMMESA	Compañía Administradora del Mercado Mayorista Eléctrico S.A.
CDS	Negocio Conjunto Central Dock Sud S.A.
CNV	Comisión Nacional de Valores
CINIIF	Comité de Interpretaciones de Normas Internacionales de Información Financiera
COD	(en inglés, commercial operation date) corresponden a las fechas de habilitación comercial.
Energía Base	Generación de energía eléctrica bajo Res. SE-MEC 238/2021 y anteriores
ENRE	Ente Nacional Regulador de la Electricidad
EUR - €	Euro
FACPCE	Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas
FONINVEMEM	Fondo para Inversiones Necesarias que Permitan Incrementar la Oferta de Energía Eléctrica en el Mercado Eléctrico Mayorista
GE	Corresponde indistintamente a cualquier sociedad subsidiaria y/o afiliada de General Electric Company
GE EFS	GE EFS Power Investments B.V., afiliada de GE
Grupo	YPF EE y sus subsidiarias
GW	Gigawatts
GWh	Gigawatt por hora
IASB	Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad
IDS	Negocio Conjunto Inversora Dock Sud S.A.
IGJ	Inspección General de Justicia
IPC	Índice de Precios al Consumidor
IPIM	Índice de Precios Internos al por Mayor
IVA	Impuesto al Valor Agregado
LGS	Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O. 1984) y sus modificaciones
Loma Campana I	Central Térmica Loma Campana I ubicada en la localidad de Añelo, provincia de Neuquén
Loma Campana II	Central Térmica Loma Campana II ubicada en la localidad de Añelo, provincia de Neuquén.
Luz del León o LDL	Sociedad subsidiaria Luz del León S.A.
MATER	Mercado a Término de Energía Renovable
MEM	Mercado Eléctrico Mayorista
MW	Megavatio
MWh	Megavatio hora
Negocio conjunto	Sociedad sobre la cual YPF EE posee control conjunto conforme lo dispuesto por la NIIF 11
NIC	Norma Internacional de Contabilidad
NIIF	Normas Internacionales de Información Financiera
ON	Obligaciones negociables
OPESSA	Sociedad Relacionada Operadora de Estaciones de Servicios S.A.
PEN	Poder Ejecutivo Nacional
PPA	(en inglés, power purchase agreements) corresponden a los contratos de compraventa de potencia y/o energía, según el caso, suscriptos entre la Sociedad y sus clientes
SADI	Sistema Argentino de Interconexión
SE	Secretaría de Energía
SEE	Secretaría de Energía Eléctrica

Término	Definición
SGE	Secretaría de Gobierno de Energía
SIC	Comité de Interpretaciones de las NIC (“Standing Interpretation Committee”)
Subsidiaria	Sociedad sobre la cual YPF EE tiene control, conforme lo dispuesto por la NIIF 10
UGE	Unidad Generadora de Efectivo
US\$	Dólar estadounidense
Y-GEN	Sociedad subsidiaria Y-GEN Eléctrica S.A.U.
Y-GEN II	Sociedad subsidiaria Y-GEN Eléctrica II S.A.U.
Y-GEN IV	Sociedad subsidiaria Y-GEN Eléctrica IV S.R.L.
YPF	YPF Sociedad Anónima
YPF EE o la Sociedad	YPF Energía Eléctrica S.A.
YPF EE Comercializadora	Sociedad subsidiaria YPF EE Comercializadora S.A.U.

INFORMACIÓN LEGAL

Domicilio legal

Macacha Güemes 515, Piso 3 – Ciudad Autónoma de Buenos Aires, Argentina

Ejercicio económico

N° 10 iniciado el 1° de enero de 2022.

Actividad principal de la Sociedad

Generación, transporte y comercialización de energía eléctrica a partir de todas las fuentes primarias de producción.

Clave Única de Identificación Tributaria (“CUIT”):

30-71412830-9

Inscripción en el Registro Público

- Del contrato social: 26 de agosto de 2013.
- Última modificación del estatuto: 20 de marzo de 2018.

Número de registro en la IGJ

16.440 del Libro 65, Tomo A de Sociedades Anónimas.

Fecha de finalización del Contrato Social

26 de agosto de 2112.

Composición del Capital Social

(Importes expresados en pesos argentinos - Ver Nota 23)

Clase de acciones	Suscripto, integrado, emitido e inscripto
Acciones ordinarias escriturales en circulación de valor nominal 1 y con derecho a 1 voto por acción.	
Clase A	2.810.302.991
Clase B	936.767.364
	3.747.070.355

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y 31 DE DICIEMBRE DE 2021

(Importes expresados en miles de pesos argentinos)

	Notas	30 de septiembre de 2022	31 de diciembre de 2021
ACTIVO			
Activo no corriente			
Propiedades, planta y equipo	8	247.271.970	172.666.612
Activos intangibles	9	696.519	505.655
Activos por derecho de uso	10	2.484.683	1.671.866
Inversiones en negocios conjuntos	11	11.616.367	7.332.158
Otros créditos	12	2.136.519	362.071
Activos por impuesto diferido, netos	15	4.843.271	1.228.603
Total del activo no corriente		269.049.329	183.766.965
Activo corriente			
Otros créditos	12	2.132.979	3.696.160
Créditos por ventas	13	22.273.468	11.219.351
Efectivo y equivalentes de efectivo restringido	14	1.310.727	944.879
Efectivo y equivalentes de efectivo	14	21.920.935	8.989.141
Total del activo corriente		47.638.109	24.849.531
TOTAL DEL ACTIVO		316.687.438	208.616.496
PATRIMONIO			
Aportes de los propietarios		8.411.982	8.411.982
Reservas, otros resultados integrales y resultados acumulados		146.909.313	86.367.472
TOTAL DEL PATRIMONIO		155.321.295	94.779.454
PASIVO			
Pasivo no corriente			
Provisiones		450.745	308.693
Pasivos por impuesto diferido, netos	15	9.977.949	13.400.498
Pasivos por arrendamientos	16	1.546.651	1.063.309
Préstamos	17	108.009.445	65.853.903
Total del pasivo no corriente		119.984.790	80.626.403
Pasivo corriente			
Cargas fiscales		235.873	206.918
Impuesto a las ganancias a pagar		5.242.576	5.248.145
Remuneraciones y cargas sociales		1.170.072	985.975
Pasivos por arrendamientos	16	342.137	241.409
Préstamos	17	22.938.559	19.723.237
Otros pasivos financieros		-	7.064
Cuentas por pagar	18	11.452.136	6.797.891
Total del pasivo corriente		41.381.353	33.210.639
TOTAL DEL PASIVO		161.366.143	113.837.042
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		316.687.438	208.616.496

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios condensados consolidados.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE Y TRES MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y 2021

(Importes expresados en miles de pesos argentinos)

	Notas	Por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de		Por los períodos de tres meses finalizados el 30 de septiembre de	
		2022	2021	2022	2021
Ingresos por ventas	19	43.995.473	30.933.416	17.730.075	11.681.017
Costos de producción	20	(18.727.252)	(14.371.932)	(7.416.939)	(5.410.281)
Resultado bruto		25.268.221	16.561.484	10.313.136	6.270.736
Gastos de administración y comercialización	20	(3.077.303)	(2.081.228)	(1.213.436)	(564.106)
Otros resultados operativos, netos	21	5.511.288	1.615.368	4.755.086	468.149
Resultado por desvalorización de propiedades, planta y equipo	8	(5.985.965)	-	(5.985.965)	-
Resultado operativo		21.716.241	16.095.624	7.868.821	6.174.779
Resultado por participación en sociedades	11	(560.250)	(260.185)	(195.057)	14.633
Resultados financieros, netos					
- Ingresos financieros	22	11.043.409	4.779.574	4.595.363	1.584.273
- Costos financieros	22	(17.254.548)	(9.791.040)	(7.688.486)	(2.967.551)
Resultados financieros, netos		(6.211.139)	(5.011.466)	(3.093.123)	(1.383.278)
Resultado neto antes de impuesto a las ganancias		14.944.852	10.823.973	4.580.641	4.806.134
Impuesto a las ganancias	15	245.555	(9.660.762)	1.788.340	(5.413.929)
Resultado neto del período		15.190.407	1.163.211	6.368.981	(607.795)
Otros resultados integrales					
<i>Conceptos que no pueden ser reclasificados posteriormente a resultados:</i>					
Diferencia de conversión		43.684.936	12.185.092	22.446.337	2.384.085
<i>Conceptos que pueden ser reclasificados posteriormente a resultados:</i>					
Resultados por posición monetaria neta de los negocios conjuntos		4.844.459	1.999.492	2.193.818	624.430
Diferencia de conversión de los negocios conjuntos		(3.186.550)	(939.136)	(1.578.271)	(165.726)
Cambios en el valor razonable de instrumentos derivados, netos del efecto impositivo ⁽¹⁾		8.589	54.420	-	13.443
Otros resultados integrales del período		45.351.434	13.299.868	23.061.884	2.856.232
Resultado integral del período		60.541.841	14.463.079	29.430.865	2.248.437
Resultado del período atribuible a los propietarios de la Sociedad		15.190.407	1.163.211	6.368.981	(607.795)
Resultado integral del período atribuible a los propietarios de la Sociedad		60.541.841	14.463.079	29.430.865	2.248.437

Resultado neto por acción:

Básico y diluido	24	4,054	0,310	1,700	(0,162)
------------------	----	-------	-------	-------	---------

(1) Neto del impuesto a las ganancias relacionado por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022 por (2.675), y los períodos de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2021 por (13.721) y (6.037), respectivamente.

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios condensados consolidados.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y 2021

(Importes expresados en miles de pesos argentinos)

	Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022											
	Aportes de los propietarios				Reservas						Resultados acumulados	Total
	Capital suscripto	Prima de emisión	Otras contribuciones de accionistas	Reserva legal	Reserva para futuros dividendos	Reserva especial RG N° 609 ⁽¹⁾	Reserva para futuras inversiones	Otros resultados integrales acumulados				
Al 1° de enero de 2022	3.747.070	4.604.483	60.429	749.414	-	11.532	14.746.330	64.542.061	6.318.135	94.779.454		
Disposiciones de la Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 28 de abril de 2022:												
- Apropriación a reserva para futuros dividendos	-	-	-	-	6.000.000	-	-	-	(6.000.000)	-		
- Desafectación de reserva para futuras inversiones	-	-	-	-	-	-	(14.746.330)	-	14.746.330	-		
- Apropriación a reserva para futuras inversiones	-	-	-	-	-	-	15.064.465	-	(15.064.465)	-		
Otros resultados integrales del período	-	-	-	-	-	-	-	45.351.434	-	45.351.434		
Resultado neto del período	-	-	-	-	-	-	-	-	15.190.407	15.190.407		
Al 30 de septiembre de 2022	3.747.070	4.604.483	60.429	749.414	6.000.000	11.532	15.064.465	109.893.495	15.190.407	155.321.295		

(1) Corresponde al ajuste inicial resultante por la adopción de las NIIF. Ver Nota 2.3.18. a los estados financieros consolidados anuales.

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios condensados consolidados.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y 2021 (Continuación)

(Importes expresados en miles de pesos argentinos)

	Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021								
	Aportes de los propietarios			Reservas					
	Capital suscrito	Prima de emisión	Otras contribuciones de accionistas	Reserva legal	Reserva especial RG N° 609 ⁽¹⁾	Reserva para futuras inversiones	Otros resultados integrales acumulados	Resultados acumulados	Total
Al 1° de enero de 2021	3.747.070	4.604.483	60.429	489.355	11.532	9.095.741	46.875.545	5.910.648	70.794.803
Disposiciones de la Asamblea General Ordinaria de Accionistas del 28 de abril de 2021:									
- Apropriación a reserva legal	-	-	-	260.059	-	-	-	(260.059)	-
- Apropriación a reserva para futuras inversiones	-	-	-	-	-	5.650.589	-	(5.650.589)	-
Otros resultados integrales del período	-	-	-	-	-	-	13.299.868	-	13.299.868
Resultado neto del período	-	-	-	-	-	-	-	1.163.211	1.163.211
Al 30 de septiembre de 2021	3.747.070	4.604.483	60.429	749.414	11.532	14.746.330	60.175.413	1.163.211	85.257.882

(1) Corresponde al ajuste inicial resultante por la adopción de las NIIF. Ver Nota 2.3.18. a los estados financieros consolidados anuales.

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios condensados consolidados.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

ESTADOS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS DE FLUJO DE EFECTIVO
POR LOS PERÍODOS DE NUEVE MESES FINALIZADOS EL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y 2021

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

	Por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de	
	2022	2021
ACTIVIDADES OPERATIVAS		
Resultado neto del período	15.190.407	1.163.211
Ajustes para conciliar el resultado neto con los fondos generados por las operaciones:		
Resultados por participación en sociedades	560.250	260.185
Depreciación de propiedades, planta y equipo	9.497.933	6.269.773
Depreciación de activos por derecho de uso	181.335	116.094
Amortización de activos intangibles	23.747	22.591
Baja de propiedades, planta y equipo	355.555	497.992
Resultado por deterioro de propiedades, planta y equipo	5.985.965	-
Resultados financieros, netos	6.211.139	5.011.466
Movimiento de provisiones del pasivo	80.715	12.903
Cargo por impuesto a las ganancias	(245.555)	9.660.762
Desvalorización de materiales y repuestos	-	69.641
Multas contractuales	(3.686.703)	-
Cambios en activos y pasivos operativos:		
Créditos por ventas	(7.435.316)	(3.923.174)
Otros créditos	1.925.709	(529.928)
Cuentas por pagar	131.076	1.589.310
Remuneraciones y cargas sociales	184.097	184.997
Cargas fiscales	(1.772.118)	(244.400)
Pago de impuesto a las ganancias	(7.214.362)	(766.042)
Intereses cobrados	780.112	749.973
Flujo neto de efectivo de las actividades operativas	20.753.986	20.145.354
ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
Adquisiciones de propiedades, planta y equipo	(12.480.685)	(11.269.833)
Pago de anticipos de propiedades, planta y equipo	(634.387)	(7.603)
Adquisición de activos financieros	-	(471.969)
Liquidaciones de activos financieros	-	829.150
Efectivo y equivalentes de efectivo restringidos	30.841	3.296.799
Flujo neto de efectivo de las actividades de inversión	(13.084.231)	(7.623.456)
ACTIVIDADES DE FINANCIACIÓN		
Préstamos obtenidos	20.377.154	39.541.924
Cancelación de préstamos	(12.999.367)	(53.563.301)
Pago de pasivos por arrendamientos	(206.298)	(191.264)
Pago de intereses y otros costos financieros	(7.148.790)	(6.767.321)
Flujo neto efectivo de las actividades de financiación	22.699	(20.979.962)
Aumento (Disminución) neta del efectivo y equivalentes de efectivo	7.692.454	(8.458.064)
Efecto de las variaciones de los tipos de cambio y resultados financieros sobre el efectivo y equivalentes de efectivo	5.239.340	1.979.639
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del ejercicio (Nota 14)	8.989.141	14.296.594
Efectivo y equivalentes de efectivo al cierre del período (Nota 14)	21.920.935	7.818.169
Por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de		
Transacciones que no implicaron movimientos en efectivo y equivalentes de efectivo		
Adquisiciones de propiedades, planta y equipos pendientes de cancelación al cierre del período	5.436.524	1.861.427
Transferencias de anticipos por compra de propiedades, planta y equipo	461.050	2.997.689
Activación de intereses	11.170	444.061
Canje de Obligaciones Negociables	3.005.873	6.615.069

Las notas que se acompañan forman parte integrante de los estados financieros intermedios condensados consolidados.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

1. INFORMACIÓN GENERAL Y ACTIVIDAD PRINCIPAL DE LA SOCIEDAD

Información general

YPF Energía Eléctrica S.A. (en adelante “la Sociedad”), es una sociedad anónima constituida según las leyes de la República Argentina. Su domicilio legal es Macacha Güemes 515, Piso 3, Ciudad Autónoma de Buenos Aires.

La actividad principal de la Sociedad y de las sociedades que componen el Grupo económico consiste en la generación y comercialización de energía eléctrica a través de los siguientes activos:

Central Eléctrica	Ubicación (Provincia)	Capacidad Instalada (MW)	Marco Regulatorio	Tecnología
Central Térmica Tucumán ⁽¹⁾	Tucumán	447	Energía Base	Ciclo Combinado
San Miguel de Tucumán ⁽¹⁾	Tucumán	382	Energía Base	Ciclo Combinado
El Bracho TG ⁽¹⁾	Tucumán	274	PPA con CAMMESA ⁽⁵⁾	Ciclo Abierto
El Bracho TV ⁽¹⁾	Tucumán	199	PPA con CAMMESA	Turbina de Vapor
Loma Campana I	Neuquén	105	PPA con YPF ⁽⁶⁾	Ciclo Abierto
Loma Campana II	Neuquén	107	PPA con CAMMESA ⁽⁵⁾	Ciclo Abierto
Loma Campana Este ⁽²⁾	Neuquén	17	PPA con YPF	Moto Generadores
La Plata Cogeneración I (“LPC”)	Buenos Aires	128	Energía Base CAMMESA – YPF ⁽³⁾	Cogeneración
La Plata Cogeneración II (“LPC II”)	Buenos Aires	90	CAMMESA – YPF ⁽³⁾	Cogeneración
Central Dock Sud ⁽⁴⁾	Buenos Aires	279	Energía Base	Ciclo Combinado/ Ciclo Abierto
Parque Eólico Manantiales Behr	Chubut	99	PPA con YPF y otros grandes usuarios ⁽⁷⁾	Eólica
Parque Eólico Los Teros I	Buenos Aires	123	MATER	Eólica
Parque Eólico Los Teros II	Buenos Aires	52	MATER	Eólica
Central Térmica Manantiales Behr	Chubut	58	PPA con YPF	Moto Generadores
Parque Eólico Cañadón León	Santa Cruz	123	CAMMESA / MATER (YPF)	Eólica
Total		2.483		

(1) Parte del “Complejo Tucumán”.

(2) No conectada al SADI.

(3) En LPC, PPA con YPF (Autogenerador). Adicionalmente, tanto en LPC como LPC II, se encuentra contractualizada la venta de vapor con YPF.

(4) Representa nuestra participación indirecta del 30% en Central Dock Sud a través de Inversora Dock Sud S.A., que posee un Ciclo Combinado con una capacidad instalada de 797,5 MW y dos turbinas de Ciclo Abierto de una capacidad instalada de 36 MW cada una, además de una participación de 0,13% en Termoeléctrica San Martín, 0,14% en Termoeléctrica Manuel Belgrano y 1,92% en Central Vuelta de Obligado S.A.

(5) Resolución N° 21/2016.

(6) Autogenerador distribuido.

(7) La generación de este parque eólico está contractualizada bajo 10 contratos de PPA con la industria privada. Los plazos de dichos contratos tienen una duración de hasta 21 años.

La capacidad de generación del Grupo a la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados representa aproximadamente el 5,8% de la capacidad instalada total, incluyendo la participación en la Central Dock Sud, y el 8,1% sobre la energía demandada en la Argentina, según información publicada por CAMMESA.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

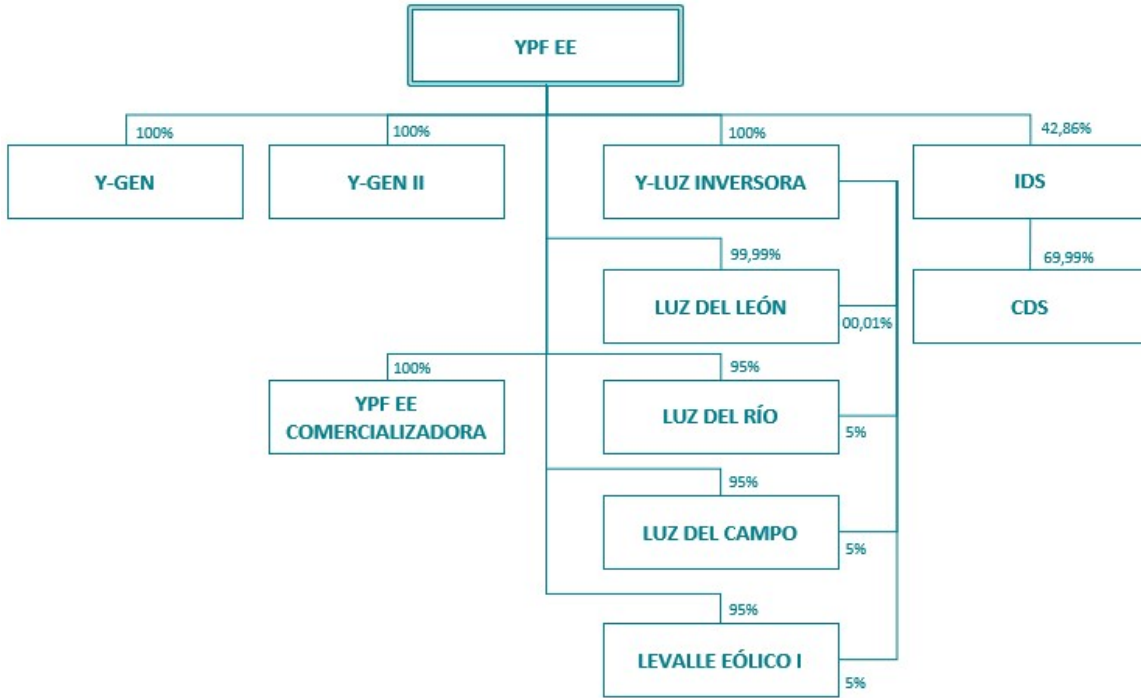
Adicionalmente, se cuenta con el siguiente proyecto en construcción:

Central Eléctrica	Ubicación (Provincia)	Capacidad Instalada (MW)	Compradores	Tecnología
Parque Solar Zonda	San Juan	100 ⁽¹⁾	MATER	Solar
Total		100		

(1) Corresponde a la primera etapa del proyecto.

Estructura y organización del Grupo económico

El siguiente cuadro muestra la estructura organizacional, incluyendo las principales sociedades del Grupo al 30 de septiembre de 2022:



2. BASES DE PRESENTACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS

2.1. Bases de presentación

Los estados financieros intermedios condensados consolidados (“estados financieros intermedios”) de YPF EE por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022 se presentan sobre la base de la aplicación de los lineamientos establecidos en la NIC 34 “Información financiera intermedia”. Por lo tanto, deben ser leídos juntamente con los estados financieros consolidados anuales del Grupo al 31 de diciembre de 2021 (“estados financieros consolidados anuales”) sobre la base de las NIIF emitidas por el IASB y las interpretaciones emitidas por el CINIIF.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

Fueron incluidas algunas cuestiones adicionales requeridas por la LGS y/o regulaciones de la CNV.

Los presentes estados financieros intermedios fueron aprobados por el Directorio de la Sociedad y autorizados para ser emitidos con fecha 8 de noviembre de 2022.

Los presentes estados financieros intermedios correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022 no han sido auditados. La Dirección de la Sociedad estima que incluyen todos los ajustes necesarios para presentar razonablemente los resultados del período sobre bases uniformes con las de los estados financieros consolidados anuales auditados. Los resultados de los períodos de nueve y tres meses finalizados el 30 de septiembre de 2022 no necesariamente reflejan la proporción de los resultados del Grupo por el ejercicio anual completo.

2.2. Resumen de las políticas contables significativas

Las políticas contables más significativas se describen en la Nota 2.3 a los estados financieros consolidados anuales.

Las políticas contables adoptadas para los estados financieros intermedios son consistentes con las utilizadas en los estados financieros consolidados anuales.

2.3. Moneda funcional y de presentación

Tal como se menciona en la Nota 2.3.1 a los estados financieros consolidados anuales, YPF EE ha definido como su moneda funcional el dólar estadounidense. Adicionalmente, de acuerdo a lo establecido por la Resolución General N° 562 de la CNV, la Sociedad debe presentar sus estados financieros en pesos.

Los activos y pasivos en moneda funcional han sido convertidos a la moneda de presentación utilizando los siguientes tipos de cambio, los cuales surgen del promedio entre el comprador y vendedor del Banco de la Nación Argentina:

	30.09.2022	31.12.2021
Peso argentino (ARS)	147,22	102,62

2.4. Juicios, estimaciones y supuestos contables significativos

La preparación de los estados financieros consolidados del Grupo requiere que la Dirección deba realizar juicios, estimaciones y supuestos contables significativos que afectan los importes de ingresos, gastos, activos y pasivos registrados y la determinación y revelación de activos y pasivos contingentes al cierre del período sobre el que se informa. En este sentido, las incertidumbres asociadas con los supuestos y estimaciones adoptadas podrían dar lugar en el futuro a resultados finales que podrían diferir de dichas estimaciones y requerir de ajustes significativos a los saldos registrados de los activos o pasivos afectados.

En la preparación de estos estados financieros intermedios condensados consolidados, las estimaciones y los juicios significativos realizados por la Dirección de la Sociedad en la aplicación de las políticas contables del Grupo y las principales fuentes de incertidumbre, fueron consistentes con las aplicadas por el Grupo en la preparación de los estados financieros consolidados anuales, detalladas en la Nota 2.4 a dichos estados financieros consolidados anuales, sobre estimaciones y juicios contables.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

2.5. NIIF emitidas

2.5.1 Nuevas normas contables e interpretaciones emitidas por el IASB que no son de aplicación efectiva al 30 de septiembre de 2022 y no han sido adoptadas anticipadamente por el Grupo

Durante febrero de 2022, el IASB publicó una actualización a la taxonomía contable NIIF 2021 – Actualización 1 Información a relevar sobre políticas contables y definición de estimaciones contables, la cual resulta aplicable a los ejercicios iniciados a partir de 1° de enero de 2023.

- Modificaciones a la NIIF 16 – Arrendamientos

En septiembre de 2022 el IASB emitió modificaciones a la NIIF 16 relacionadas a la medición de los arrendamientos que surjan en una transacción de venta con arrendamiento posterior, que resultan aplicables para los ejercicios iniciados en o a partir del 1 de enero de 2024, permitiendo su aplicación anticipada.

Si bien la NIIF 16 ya describe el tratamiento contable para este tipo de transacciones, no especificaba cómo medir los saldos de dicho arrendamiento en una fecha posterior a la fecha de su reconocimiento inicial.

Tras la modificación a NIIF 16, el pasivo por arrendamiento originado en una venta con arrendamiento posterior requiere que el vendedor-arrendatario mida este pasivo por arrendamiento de forma tal que no reconozca un resultado por el derecho de uso que retiene, no impidiendo que reconozca un resultado por la terminación parcial o total del arrendamiento.

El Grupo anticipa que la aplicación de las modificaciones mencionadas no tendrá un impacto significativo en sus estados financieros.

2.5.2 Adopción de nuevas normas e interpretaciones efectivas a partir del 1° de enero de 2022

El Grupo ha adoptado todas las normas e interpretaciones nuevas y revisadas, emitidas por el IASB, que son relevantes para sus operaciones y de aplicación efectiva obligatoria al 30 de septiembre de 2022, tal como se describe en la Nota 2.5 a los estados financieros anuales consolidados.

Las normas e interpretaciones nuevas y revisadas que han entrado en vigencia durante el presente período son las siguientes:

- Enmienda a la NIIF 3 – Combinaciones de negocios.
- Enmiendas a la NIC 16 – Propiedad, planta y equipo.
- Enmiendas a la NIC 37— Provisiones, pasivos contingentes y activos contingentes.
- Mejoras anuales a las normas NIIF 2018–2020.

Las enmiendas mencionadas no tuvieron impacto en los estados financieros intermedios condensados consolidados del Grupo al 30 de septiembre de 2022.

3. ESTACIONALIDAD DE LAS OPERACIONES

La demanda de energía eléctrica fluctúa según la estación del año, pudiendo verse afectada significativa y adversamente por factores climáticos. En verano (de diciembre a marzo), la demanda de energía eléctrica puede incrementarse sustancialmente debido al uso de equipos de aire acondicionado. En invierno (de junio a agosto), la demanda de energía eléctrica puede fluctuar, en razón de las necesidades de iluminación y calefacción. Por

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

consiguiente, los cambios estacionales pueden afectar el resultado de las operaciones y la situación financiera del Grupo.

4. ADQUISICIONES Y DISPOSICIONES

Las adquisiciones y disposiciones se describen en la Nota 4 a los estados financieros consolidados anuales.

Con fecha 12 de agosto de 2022, la Sociedad adquirió el 100% de las acciones de Levalle Eólico I S.A., propietaria de un proyecto eólico. El mismo comprende los contratos de opción irrevocable de constitución de usufructo sobre un terreno ubicado en la localidad de Levalle, provincia de Córdoba, donde está emplazado el proyecto, estudios de factibilidad previamente realizados (eléctricos, ambientales, etc.) y permisos, licencias y autorizaciones en trámite correspondientes al parque eólico. El valor de compra de las acciones estimado a la fecha ascendió a US\$ 950.000.

5. ADMINISTRACIÓN DEL RIESGO FINANCIERO

Las actividades del Grupo están expuestas a diversos riesgos financieros: riesgos de mercado (incluyendo riesgo de tipo de cambio, riesgo de tasa de interés y riesgo de precio), riesgo de crédito y riesgo de liquidez. El Grupo dispone de una organización y de sistemas que le permiten identificar, medir y adoptar las medidas necesarias con el objetivo de minimizar los riesgos a los que está expuesta.

Los estados financieros intermedios no incluyen toda la información y revelaciones de la administración del riesgo financiero, por lo que deben ser leídos en conjunto con los estados financieros anuales consolidados.

No hay cambios significativos en la administración o en las políticas de gestión de riesgo aplicadas por el Grupo desde el cierre del ejercicio anual. Ver Nota 5 a los estados financieros consolidados anuales.

6. INSTRUMENTOS FINANCIEROS POR CATEGORÍA

Los siguientes cuadros muestran los activos y pasivos financieros por categoría de instrumento financiero y una conciliación con la línea expuesta en el estado de situación financiera, según corresponda. Debido a que el rubro "Otros créditos" contiene tanto instrumentos financieros como activos no financieros (tales como créditos impositivos y anticipos de propiedades, planta y equipo), la conciliación se muestra en la columna "Activos no financieros".

Activos financieros

	30 de septiembre de 2022			
	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Activos no financieros	Total
Otros créditos	1.688.977	-	2.580.521	4.269.498
Créditos por ventas	22.273.468	-	-	22.273.468
Efectivo y equivalentes de efectivo restringido	1.310.727	-	-	1.310.727
Efectivo y equivalentes de efectivo	6.343.355	15.577.580	-	21.920.935
	31.616.527	15.577.580	2.580.521	49.774.628

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

31 de diciembre de 2021				
	Activos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Activos no financieros	Total
Otros créditos	676.238	-	3.381.993	4.058.231
Créditos por ventas	11.219.351	-	-	11.219.351
Efectivo y equivalentes de efectivo restringido	944.879	-	-	944.879
Efectivo y equivalentes de efectivo	4.191.613	4.797.528	-	8.989.141
	17.032.081	4.797.528	3.381.993	25.211.602

Pasivos financieros

30 de septiembre de 2022		
	Pasivos financieros a costo amortizado	Total
Préstamos	130.948.004	130.948.004
Pasivos por arrendamientos	1.888.788	1.888.788
Cuentas por pagar	11.452.136	11.452.136
	144.288.928	144.288.928

31 de diciembre de 2021			
	Pasivos financieros a costo amortizado	Pasivos financieros a valor razonable con cambios en otros resultados integrales	Total
Préstamos	85.577.140	-	85.577.140
Pasivos por arrendamientos	1.304.718	-	1.304.718
Otros pasivos financieros	-	7.064	7.064
Cuentas por pagar	6.797.891	-	6.797.891
	93.679.749	7.064	93.686.813

Las ganancias y pérdidas financieras de los instrumentos financieros son imputadas a las siguientes categorías:

Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022				
	Activos / Pasivos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Activos / Pasivos no financieros	Total
Intereses ganados y otros	17.307	3.344.471	175.844	3.537.622
Intereses perdidos y otros	(6.333.978)	-	-	(6.333.978)
Diferencias de cambio, netas	179.596	(3.996.318)	1.232.470	(2.584.251)
Actualizaciones financieras	(159.884)	-	-	(159.884)
Otros resultados financieros	(670.648)	-	-	(670.648)
	(6.967.607)	(651.847)	1.408.314	(6.211.139)

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021				
	Activos / Pasivos financieros a costo amortizado	Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados	Activos / Pasivos no financieros	Total
Intereses ganados y otros	17.157	1.220.569	56.093	1.293.819
Intereses perdidos y otros	(5.697.473)	-	-	(5.697.473)
Diferencias de cambio, netas	(436.210)	(976.177)	933.849	(478.538)
Actualizaciones financieras	(124.458)	-	-	(124.458)
Otros resultados financieros	(361.997)	357.181	-	(4.816)
	(6.602.981)	601.573	989.942	(5.011.466)

7. INFORMACIÓN CUANTITATIVA Y CUALITATIVA SOBRE VALORES RAZONABLES

7.1. Información sobre el valor razonable de los activos financieros y pasivos financieros agrupados por categoría

7.1.1. Instrumentos a costo amortizado

El valor razonable estimado de los préstamos, considerando las tasas de interés ofrecidas al Grupo para sus préstamos financieros, ascendió a 131.719.804 y 72.416.274 al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, respectivamente.

El valor razonable de los otros créditos, créditos por ventas, efectivo y equivalentes de efectivo, efectivo y equivalentes de efectivo restringido, cuentas por pagar, pasivos por arrendamientos y otros pasivos financieros no difieren significativamente de su valor contable.

7.1.2. Instrumentos a valor razonable

Al 30 de septiembre de 2022 los activos y pasivos a valor razonable comprenden fondos comunes de inversión e instrumentos financieros derivados. El valor razonable se determina de acuerdo a las pautas mencionadas en la Nota 7.2.

7.2. Técnicas de valuación

La determinación del valor razonable se expone en la Nota 7 a los estados financieros consolidados anuales.

7.3. Jerarquía del valor razonable

7.3.1. Activos y pasivos medidos al valor razonable

Los siguientes cuadros presentan los activos y pasivos financieros del Grupo que son medidos a valor razonable al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 y su asignación a la jerarquía de valor razonable:

	30 de septiembre de 2022	
	Nivel 1	Total
Efectivo y equivalentes de efectivo:		
- Fondos comunes de inversión	15.577.580	15.577.580
	15.577.580	15.577.580

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

Activos financieros	31 de diciembre de 2021	
	Nivel 1	Total
Efectivo y equivalentes de efectivo:		
- Fondos comunes de inversión	4.797.528	4.797.528
	4.797.528	4.797.528

Pasivos financieros	31 de diciembre de 2021	
	Nivel 3	Total
Otros pasivos financieros		
- Instrumentos de cobertura	7.064	7.064
	7.064	7.064

Durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021 no existieron transferencias entre diferentes jerarquías de valor razonable.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

8. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

	Terrenos y edificios	Instalaciones de producción, maquinaria y equipos y repuestos de Centrales Eléctricas	Equipos de transporte	Materiales y depósitos	Obras en proceso	Muebles y útiles y equipos informáticos y de comunicación	Total
Valor de origen	146.044	132.077.381	93.574	3.939.140	21.621.457	84.984	157.962.580
Depreciación acumulada	(23.706)	(20.741.366)	(52.847)	-	-	(39.622)	(20.857.541)
Saldos al 31 de diciembre de 2020	122.338	111.336.015	40.727	3.939.140	21.621.457	45.362	137.105.039
Costos							
Aumentos	-	544.632	14.934	1.907.991	12.000.027 ⁽¹⁾	15.135	14.482.719
Disminuciones y reclasificaciones	-	(168.751)	(6.936)	(221.350)	-	-	(397.037)
Transferencias	93.707	36.768.778	-	(1.270.158)	(35.941.183)	348.856	-
Efectos de conversión	32.267	30.747.332	21.018	940.611	4.119.575	19.763	35.880.566
Depreciación acumulada							
Aumentos	(2.723)	(8.951.702)	(17.956)	-	-	(16.643)	(8.989.024)
Disminuciones y reclasificaciones	-	-	2.868	-	-	-	2.868
Efectos de conversión	(5.445)	(5.314.081)	(11.601)	-	-	(9.628)	(5.340.755)
Valor de origen	272.018	199.969.372	122.590	5.296.234	1.799.876	468.738	207.928.828
Depreciación acumulada	(31.874)	(35.007.149)	(79.536)	-	-	(65.893)	(35.184.452)
Saldos al 31 de diciembre de 2021	240.144	164.962.223	43.054	5.296.234	1.799.876	402.845	172.744.376
Costos							
Aumentos	-	2.317.412	-	1.295.936	11.700.909 ⁽¹⁾	36.214	15.350.471
Disminuciones y reclasificaciones	-	-	-	(355.555)	-	-	(355.555)
Transferencias	-	2.189.060	-	(38.425)	(2.150.635)	-	-
Efectos de conversión	118.222	87.707.653	53.279	2.614.869	1.958.889	212.002	92.664.914
Depreciación acumulada							
Aumentos	(4.077)	(9.414.993)	(15.357)	-	-	(63.506)	(9.497.933)
Efectos de conversión	(14.778)	(17.441.146)	(38.175)	-	-	(42.677)	(17.536.776)
Valor de origen	390.240	292.183.497	175.869	8.813.059	13.309.039	716.954	315.588.658
Depreciación acumulada	(50.729)	(61.863.288)	(133.068)	-	-	(172.076)	(62.219.161)
Saldos al 30 de septiembre de 2022	339.511	230.320.209	42.801	8.813.059	13.309.039	544.878	253.369.497

(1) Incluye 11.170 y 521.496 de costos financieros relacionados con la financiación de terceros a obras en curso de construcción prolongada por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021, respectivamente.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

	30 de septiembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Valor residual de propiedades, planta y equipo	253.369.497	172.744.376
Desvalorización de materiales y repuestos	(111.562)	(77.764)
Deterioro de propiedades, planta y equipo	(5.985.965)	-
	247.271.970	172.666.612

A continuación, se describe la evolución de la desvalorización de materiales y repuestos por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021:

	Desvalorización de materiales y repuestos
Saldos al 31 de diciembre de 2020	-
Aumentos con cargo a resultados (Nota 21)	69.641
Efectos de conversión	8.123
Saldos al 31 de diciembre de 2021	77.764
Efectos de conversión	33.798
Saldos al 30 de septiembre de 2022	111.562

Deterioro de propiedad, planta y equipo

El Grupo monitorea regularmente la existencia de sucesos o cambios en las circunstancias que pudieran indicar que el importe en libros de propiedades, planta y equipo pudiera no ser recuperable conforme la política descrita en Nota 2.3.8.2 a los estados financieros consolidados anuales.

La construcción del Parque Eólico Cañadón León, llevada a cabo por Luz del León S.A., 100% controlada por YPF EE, se encontraba en marcha al inicio de la pandemia Covid19, lo cual generó demoras en el comienzo de las operaciones y mayores costos, derivando en reclamos cruzados entre el Grupo y sus principales contratistas, según se detalla en Nota 28.

Con relación a estos reclamos, con fecha 30 de septiembre de 2022, el Grupo arribó a un acuerdo conciliatorio, mediante el cual el monto reconocido en favor de LDL como lucro cesante y otros conceptos asociados con el atraso de fue inferior respecto al estimado, impactando en el valor recuperable del Parque Eólico Cañadón León calculado según se comenta a continuación.

La metodología utilizada en la estimación del valor recuperable consistió en el cálculo del valor en uso de la UGE sobre la base del valor presente de los flujos netos de efectivo futuros que se espera obtener de la UGE, descontados con una tasa que refleja el costo medio ponderado del capital empleado.

Los flujos de efectivo fueron elaborados en base a estimaciones respecto del comportamiento futuro de ciertas variables que resultan sensibles en la determinación del valor en uso, entre las que se destacan: (i) la generación de energía y los precios futuros posteriores al vencimiento de los PPAs firmados; (ii) la evolución de los costos; (iii) las necesidades de inversión; (iv) las variables macroeconómicas como ser tasas de inflación, tipo de cambio, entre otras, y; (v) la tasa de descuento.

El valor recuperable estimado ascendió al 30 de septiembre de 2022 a US\$ 189 millones, lo cual generó una pérdida por deterioro antes de impuestos de Propiedades, planta y equipos de 5.985.965 (US\$ 41 millones) que fue registrado en el rubro Resultado por desvalorización de propiedades, planta y equipo del Estado de Resultados Integrales a dicha fecha.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

La tasa de descuento representa la valuación actual del mercado, de los riesgos específicos de la Sociedad, teniendo en cuenta tanto el valor temporal del dinero como los riesgos individuales de los activos subyacentes. La tasa de descuento utilizada es el costo promedio ponderado del capital (CPPC o WACC por sus siglas en inglés) fue de 10,7%.

A continuación, se describe la evolución del deterioro de propiedades, planta y equipo por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022:

	Deterioro de propiedades, planta y equipo
Saldos al 31 de diciembre de 2021	-
Aumentos con cargo a resultados	5.985.965
Saldos al 30 de septiembre de 2022	5.985.965

9. ACTIVOS INTANGIBLES

La evolución de los activos intangibles del Grupo por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

	Activos intangibles
Valor de origen	440.000
Saldos al 31 de diciembre de 2020	440.000
<u>Costos</u>	
Efectos de conversión	97.212
<u>Amortización acumulada</u>	
Aumentos	(29.233)
Efectos de conversión	(2.324)
Valor de origen	537.212
Amortización acumulada	(31.557)
Saldos al 31 de diciembre de 2021	505.655
<u>Costos</u>	
Efectos de conversión	233.480
<u>Amortización acumulada</u>	
Aumentos	(23.747)
Efectos de conversión	(18.869)
Valor de origen	770.692
Amortización acumulada	(74.173)
Saldos al 30 de septiembre de 2022	696.519

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

10. ACTIVOS POR DERECHO DE USO

La evolución de los activos por derecho de uso del Grupo por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

	Inmuebles	Terrenos	Maquinarias y Equipos	Total
Valor de origen	125.879	429.123	1.076.039	1.631.041
Depreciación acumulada	(94.410)	(24.633)	(177.668)	(296.711)
Saldos al 31 de diciembre de 2020	31.469	404.490	898.371	1.334.330
<u>Costos</u>				
Aumentos	191.665	-	-	191.665
Efectos de conversión	41.843	94.811	237.741	374.395
<u>Depreciación acumulada</u>				
Aumentos	(57.670)	(18.727)	(74.351)	(150.748)
Efectos de conversión	(25.609)	(6.945)	(45.222)	(77.776)
Valor de origen	359.387	523.934	1.313.780	2.197.101
Depreciación acumulada	(177.689)	(50.305)	(297.241)	(525.235)
Saldos al 31 de diciembre de 2021	181.698	473.629	1.016.539	1.671.866
<u>Costos</u>				
Aumentos	-	14.213	256.778	270.991
Efectos de conversión	156.194	233.439	602.735	992.368
<u>Depreciación acumulada</u>				
Aumentos	(36.083)	(18.154)	(127.098)	(181.335)
Efectos de conversión	(85.407)	(25.974)	(157.826)	(269.207)
Valor de origen	515.581	771.586	2.173.293	3.460.460
Depreciación acumulada	(299.179)	(94.433)	(582.165)	(975.777)
Saldos al 30 de septiembre de 2022	216.402	677.153	1.591.128	2.484.683

11. INVERSIONES EN NEGOCIOS CONJUNTOS

El siguiente cuadro muestra en forma agrupada el valor de las inversiones en negocios conjuntos al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

	30 de septiembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Valor de las inversiones en negocios conjuntos	11.616.367	7.332.158

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión FiscalizadoraDIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

Los principales movimientos ocurridos durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021 que han afectado el valor de las inversiones antes mencionadas, corresponden a:

	Inversiones en negocios conjuntos
Saldos al 31 de diciembre de 2020	5.410.422
Resultado por participación en negocios conjuntos	(249.803)
Distribución de dividendos	(584.503)
Otros resultados integrales	2.756.042
Saldos al 31 de diciembre de 2021	7.332.158
Resultado por participación en negocios conjuntos	(560.250)
Otros resultados integrales	4.844.459
Saldos al 30 de septiembre de 2022	11.616.367

El siguiente cuadro muestra las principales magnitudes de resultados de las inversiones en negocios conjuntos del Grupo, calculadas de acuerdo al valor patrimonial proporcional en las mismas, por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2022 y 2021. El Grupo ha ajustado, de corresponder, los valores informados por dichas sociedades para adaptarlos a los criterios contables utilizados por el Grupo para el cálculo del valor patrimonial proporcional en las fechas antes mencionadas:

	Negocios conjuntos	
	Por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de	
	2022	2021
Resultado neto	(560.250)	(260.185)
Otros resultados integrales	4.844.459	1.999.492
Resultado integral del período	4.284.209	1.739.307

El Grupo no posee inversiones en negocios conjuntos que sean significativas, con la excepción de la inversión en Inversora Dock Sud.

Inversora Dock Sud S.A.

El siguiente cuadro presenta información financiera resumida de IDS, y de la inversión mantenida en dicha sociedad al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021.

	30 de septiembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Activo no corriente	27.047.720	17.105.398
Activo corriente	94.984	51.175
Total del activo	27.142.704	17.156.573
Pasivo no corriente	32.737	40.190
Pasivo corriente	7.463	9.701
Total del pasivo	40.200	49.891
Total del patrimonio	27.102.504	17.106.682
Valor registrado de la inversión	11.616.133	7.331.924

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

	Por los períodos de nueve meses finalizados en 30 de septiembre de	
	2022	2021
Resultado neto del período	(1.307.163)	(607.059)
Participación en el resultado neto de negocios conjuntos	(560.250)	(260.185)

A continuación se detalla la información de inversiones en negocios conjuntos al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

Denominación y emisor	Clase	30 de septiembre de 2022				31 de diciembre de 2021	
		Valor nominal	Cantidad	Valor registrado	Costo	Valor registrado	Costo
Sociedades bajo control conjunto:							
Inversora Dock Sud S.A.	Acciones ordinarias	1	355.270.372	11.616.133	-	7.331.924	-
Otras Sociedades:							
Diversas ⁽¹⁾				234	234	234	234
				11.616.367	234	7.332.158	234

(1) Incluye Y-Luz Inversora S.A.U., Luz del Río S.A. y Luz del Campo S.A.

Denominación y emisor	Domicilio legal	Actividad principal	Información sobre el emisor				% de participación sobre el capital social
			Últimos estados financieros disponibles				
			Fecha	Capital social	Resultados	Patrimonio neto	
Sociedades bajo control conjunto:							
Inversora Dock Sud S.A.	San Martín 140, P.2°, Buenos Aires.	Realización de operaciones financieras y de inversión.	30/09/2022	828.942	(1.559.011)	30.455.461	42,86%

12. OTROS CRÉDITOS

	30 de septiembre de 2022		31 de diciembre de 2021	
	No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Préstamos y anticipos al personal	-	31.904	-	34.353
Anticipo por compra de propiedades, planta y equipo	788.865	-	310.517	-
Otras cuentas por cobrar con partes relacionadas (Nota 30)	1.347.406	40.365	-	247.652
Créditos fiscales	-	1.493.029	51.554	2.277.850
Anticipo a proveedores y despachantes de aduana	-	239.807	-	64.107
Fideicomisos	-	-	-	376.158
Seguros pagados por adelantado	-	356	-	647.324
Gastos pagados por adelantado	-	61.552	-	33.977
Siniestros a recuperar	-	243.302	-	-
Diversos	248	27.122	-	19.197
	2.136.519	2.137.437	362.071	3.700.618
Provisión para otros créditos de cobro dudoso	-	(4.458)	-	(4.458)
	2.136.519	2.132.979	362.071	3.696.160

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

13. CRÉDITOS POR VENTAS

	30 de septiembre de 2022	31 de diciembre de 2021
	Corriente	Corriente
Deudores comunes	1.001.708	591.873
Sociedades relacionadas (Nota 30)	21.320.532	10.676.250
	22.322.240	11.268.123
Provisión para deudores de dudoso cobro	(48.772)	(48.772)
	22.273.468	11.219.351

14. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO**

Para propósitos de presentación del estado consolidado de situación financiera y del estado consolidado de flujo de efectivo, el efectivo y equivalentes de efectivo incluyen los siguientes conceptos:

	30 de septiembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Fondos comunes de inversión	15.577.580	4.797.528
Depósitos en plazo fijo	16.964	10.173
Caja y bancos	6.326.391	4.181.440
	21.920.935	8.989.141

Los saldos en bancos devengan intereses a tasas variables sobre la base de las tasas diarias de depósitos bancarios. Las colocaciones a corto plazo se realizan por períodos variables de entre un día y tres meses, según las necesidades inmediatas de efectivo del Grupo y devengan intereses a las tasas fijas de colocaciones a corto plazo respectivas.

EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO RESTRINGIDO

	30 de septiembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Caja y bancos ⁽¹⁾	1.310.727	944.879
	1.310.727	944.879

(1) No se consideran efectivo y equivalentes de efectivo a los fines del estado consolidado del flujo de efectivo. Ver Nota 17.

15. IMPUESTO A LAS GANANCIAS

El cálculo del cargo devengado contablemente por el impuesto a las ganancias por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2022 y 2021 es el siguiente:

	Por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de	
	2022	2021
Impuesto a las ganancias corriente	(9.009.866)	(3.858.341)
Impuesto a las ganancias diferido	9.255.421	(5.802.421)
Impuesto a las ganancias	245.555	(9.660.762)

De acuerdo con la NIC 34, en los períodos intermedios, el cargo a resultados por impuesto a las ganancias se reconoce sobre la base de la mejor estimación a la fecha de la tasa impositiva efectiva proyectada al cierre del ejercicio, ajustada por los efectos impositivos de ciertos ítems reconocidos completamente en el período. Los importes calculados para el gasto por impuesto para el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022, podrían requerir ajustes en períodos posteriores en caso de que a partir de nuevos elementos de juicio se

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

modifique la estimación de la tasa impositiva efectiva proyectada. Con base en el entorno económico actual y las perspectivas a futuro, el Grupo ha adecuado las proyecciones utilizadas para el cálculo de la tasa impositiva efectiva. Asimismo, el Grupo ha revisado la recuperabilidad de los quebrantos impositivos, no habiendo registrado cargos por deterioro por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022.

La tasa impositiva efectiva del Grupo por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022 fue de aproximadamente 1,6% y la tasa efectiva del ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021 fue de aproximadamente 56,0%. La variación se debe principalmente a la reducción en el pasivo diferido vinculado al rubro "Propiedades, Planta y Equipo" donde la actualización del valor fiscal (conforme al comportamiento del índice de precios al consumidor) resulta superior a la re-expresión que la contabilidad expone en los estados financieros, al activo diferido relacionado con la desvalorización de propiedades, planta y equipo registrado en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022, y al incremento de la tasa legal de impuesto a las ganancias establecido por la Ley N° 27.630 promulgada en el mes de junio de 2021, que impactó al impuesto diferido en el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021. Estos efectos fueron parcialmente compensados por el aumento del impuesto a las ganancias corriente como consecuencia del incremento del resultado impositivo antes de impuesto a las ganancias estimado por el Grupo y del impacto del ajuste por inflación fiscal sobre las partidas monetarias.

Al 30 de septiembre de 2022, se han clasificado como activo por impuesto diferido 4.843.271, y como pasivo por impuesto diferido 9.977.949. Al 31 de diciembre de 2021, se han clasificado como activo por impuesto diferido 1.228.603, y como pasivo por impuesto diferido 13.400.498. Esta clasificación corresponde a la posición neta del impuesto diferido de cada subsidiaria que se incluye en los presentes estados financieros intermedios.

Los activos y pasivos diferidos se compensan cuando: a) existe un derecho legalmente exigible de compensar los activos impositivos con los pasivos impositivos; y b) cuando los cargos por impuestos diferidos se relacionan con la misma autoridad fiscal y entidad jurídica.

Al 31 de diciembre de 2021, el Grupo poseía quebrantos acumulados por 927.962 a la tasa esperada de recupero. Asimismo, el Grupo ha estimado el consumo de la totalidad del quebranto a la tasa esperada de utilización durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022. Los activos por impuesto diferido reconocen los quebrantos impositivos en la medida en que su compensación a través de ganancias impositivas futuras sea probable. Los quebrantos impositivos en Argentina prescriben dentro de los 5 años.

A efectos de utilizar por completo el activo por impuesto diferido, el Grupo necesitará generar ganancias impositivas futuras. Con base en las proyecciones futuras en los ejercicios en que los activos por impuesto diferido son deducibles, la Dirección de la Sociedad estima al 30 de septiembre de 2022 que es probable que realice todos los activos por impuesto diferido registrados.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

La evolución del pasivo y activo por impuesto diferido neto durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021 es la siguiente:

	Pasivos por impuesto diferido, netos	Activos por impuesto diferido, netos
Saldos al 31 de diciembre de 2020	(10.333.778)	557.598
Otros resultados integrales	(18.649)	-
Efecto de la conversión sobre activos incorporados por la combinación de negocios	(822.339)	-
Cargo del ejercicio	(2.225.732)	671.005
Saldos al 31 de diciembre de 2021	(13.400.498)	1.228.603
Otros resultados integrales	(2.675)	-
Efecto de la conversión sobre activos incorporados por la combinación de negocios	(2.215.529)	-
Cargo del período	5.687.246	3.568.175
Reclasificaciones	(46.493)	46.493
Saldos al 30 de septiembre de 2022	(9.977.949)	4.843.271

16. PASIVOS POR ARRENDAMIENTOS

A continuación, se expone la evolución del pasivo por arrendamientos durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021:

	Pasivos por arrendamientos
Pasivos por arrendamientos al 31 de diciembre de 2020	1.090.079
Aumentos	191.665
Actualizaciones financieras	133.418
Pagos por arrendamientos	(255.274)
Efecto de la conversión	144.830
Pasivos por arrendamientos al 31 de diciembre de 2021	1.304.718
Aumentos	270.991
Actualizaciones financieras	98.547
Pagos por arrendamientos	(206.298)
Efecto de la conversión	420.830
Pasivos por arrendamientos al 30 de septiembre de 2022	1.888.788

A continuación, se expone la apertura de los pasivos por arrendamientos registrados por el Grupo al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, con identificación del plazo del arrendamiento y de las tasas:

Plazo de arrendamiento	Tasa efectiva anual utilizada	30 de septiembre de 2022	31 de diciembre de 2021
De dos a tres años	2,25% - 7,87%	247.058	5.589
De tres a cuatro años	7,75%	18.978	125.352
De cuatro a cinco años	4,53%	228.946	190.258
Más de cinco años	9,88% - 10,2%	1.393.806	983.519
Total		1.888.788	1.304.718

Los resultados relacionados con la actualización financiera devengada en los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2022 y 2021, proveniente de los contratos por arrendamientos se encuentran expuestos en la línea "Actualizaciones financieras" en los costos financieros del rubro "Resultados financieros, netos" del estado de resultados integrales.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

Al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021 los vencimientos de los pasivos relacionados con los contratos por arrendamiento son:

	30 de septiembre de 2022	31 de diciembre de 2021
Hasta 1 año	342.137	241.409
Pasivos por arrendamientos corrientes	342.137	241.409
De 1 a 5 años	812.624	559.255
A partir del 6° año	734.027	504.054
Pasivos por arrendamientos no corrientes	1.546.651	1.063.309
Total	1.888.788	1.304.718

17. PRÉSTAMOS

	Tasa de interés ⁽¹⁾	30 de septiembre de 2022		31 de diciembre de 2021	
		No corriente	Corriente	No corriente	Corriente
Obligaciones negociables	⁽²⁾	91.266.143	14.818.558	51.526.868	12.297.335
Préstamos financieros	⁽³⁾	16.743.302	8.120.001	14.327.035	7.425.902
		108.009.445	22.938.559	65.853.903	19.723.237

(1) Tasa aplicable al 30 de septiembre de 2022.

(2) Corresponde a Obligaciones Negociables en dólares que devengan interés a tasa fija entre el 0% y el 10,24%.

(3) Corresponde a préstamos bancarios en dólares que devengan interés a tasa fija entre 3,31% y 8,65%.

A continuación, se incluye la evolución de los préstamos por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021:

	Préstamos
Saldos al 31 de diciembre de 2020	87.886.276
Toma de préstamos ⁽²⁾	39.541.924
Pago de préstamos ⁽²⁾	(59.938.796)
Pago de intereses	(6.991.827)
Intereses devengados ⁽¹⁾	7.735.763
Diferencia de cambio y de conversión, neta	17.343.800
Saldos al 31 de diciembre de 2021	85.577.140
Toma de préstamos ⁽³⁾	20.377.154
Pago de préstamos ⁽³⁾	(12.999.367)
Pago de intereses	(6.478.142)
Intereses devengados ⁽¹⁾	6.198.277
Diferencia de cambio y de conversión, neta	38.272.942
Saldos al 30 de septiembre de 2022	130.948.004

(1) Incluye el devengamiento relacionado con los costos demandados de la transacción por 437.658 y 525.551, por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022 y el ejercicio finalizado el 31 de diciembre de 2021, respectivamente, y costos financieros capitalizados.

(2) Neto de 6.615.069 por los canjes de las Obligaciones Negociables Clase I y III por las Obligaciones Negociables Clase VI y IX, respectivamente.

(3) Neto de 3.005.873 por los canjes de las Obligaciones Negociables Clase IV y VIII por las Obligaciones Negociables Clase XI y XII, respectivamente.

La descripción de los principales préstamos del Grupo se encuentra detallada en la Nota 17 a los estados financieros consolidados anuales. Las principales novedades durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022 y hasta la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados se detallan a continuación:

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

- **Emisión local – Obligaciones negociables**

Con fecha 3 de febrero de 2022, la Sociedad hizo la reapertura de la Obligación Negociable Clase IX, que tiene un cupón del 3,5%, emitiendo la Obligación Negociable Adicional Clase IX por un monto de US\$ 10,9 millones a una tasa negativa efectiva del 0,26% denominadas en dólares estadounidenses y pagaderas en pesos argentinos al tipo de cambio aplicable, con vencimiento en agosto de 2024 e intereses pagaderos trimestralmente a partir del 28 de febrero de 2022.

Adicionalmente, la Sociedad emitió con fecha 3 de febrero de 2022 un Bono Verde (GBP por sus siglas en inglés) del ICMA (*International Capital Market Association*), mediante Obligaciones Negociables Clase X, por un monto de US\$ 63,9 millones a una tasa fija del 5% denominado el dólares estadounidenses y pagaderas en pesos argentinos al tipo de cambio aplicable, con vencimiento el 3 de febrero de 2032 e intereses pagaderos semestralmente a partir del 3 de agosto de 2022.

Con fecha 20 de mayo de 2022, el Grupo ha cancelado en su totalidad la Obligación Negociable Clase VII por 1.755.000, según los términos y condiciones de la misma.

Con fecha 29 de agosto de 2022, la Sociedad emitió Obligaciones Negociables Clase XI y XII por un valor nominal de US\$ 15 millones y US\$ 85 millones, a una tasa efectiva negativa del 4% y 0% respectivamente y ambas a una tasa fija nominal del 0%. El vencimiento es agosto 2024 para las Obligaciones Negociables Clase XI y agosto 2026 para la Clase XII. Con estas emisiones además se refinanció el 32,79% de las Obligaciones Negociables Clase IV y el 17,83% de las Obligaciones Negociables Clase VIII con vencimiento en octubre y agosto de 2022, respectivamente.

La Sociedad evaluó para cada una de las refinanciaciones de las Obligaciones Negociables Clase IV y VIII previamente mencionadas si las condiciones eran sustancialmente diferentes, considerando para ello tanto aspectos cualitativos (por ejemplo, moneda, plazo y tasa) como cuantitativos (si el valor presente de los flujos de efectivo descontados bajo las nuevas condiciones, incluyendo cualquier comisión pagada neta de cualquier comisión recibida, y utilizando para hacer el descuento la tasa de interés efectiva original, difiere al menos en un 10% del valor presente descontado de los flujos de efectivo que todavía resten de los pasivos financieros originales). En base a dicho análisis, la Sociedad no ha reconocido ninguna de las refinanciaciones como una extinción de acuerdo con la NIIF 9 “Instrumentos financieros”.

Los pagos de las sumas de capital, servicios de intereses y demás sumas que correspondan bajo las Obligaciones Negociables serán realizados en pesos al tipo de cambio aplicable, según lo definido en el suplemento de precio.

- **Préstamos con Citigroup Global Markets Inc., Credit Suisse Securities (USA) LLC y Export Development Canada**

Con fecha 10 de febrero de 2022 el Grupo ha cancelado el préstamo en su totalidad. Como consecuencia de dicha cancelación, tanto esta cuenta de reserva como las garantías relacionadas fueron canceladas, dejando sin efecto la estructura financiera de Project Finance implementada inicialmente. Asimismo, en relación con esta cancelación, se dio por finalizado contrato de cobertura de tasa de interés con Citibank N.A.

- **Préstamos DFC – BNP Paribas**

Con fecha 28 de febrero de 2022, BNP Paribas realizó el último desembolso previsto en el contrato de préstamo de LDL por US\$ 15,4 millones, con una tasa de interés fija del 3,31% y con vencimiento el 15 de septiembre de 2034.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

18. CUENTAS POR PAGAR

	30 de septiembre de 2022	31 de diciembre de 2021
	Corriente	Corriente
Proveedores comunes ⁽¹⁾	4.759.203	1.672.196
Sociedades relacionadas (Nota 30) ⁽¹⁾	6.692.933	5.125.695
	11.452.136	6.797.891

(1) Las cuentas por pagar comerciales no devengan intereses y normalmente se cancelan dentro de los 90 días.

19. INGRESOS POR VENTAS

Tipo de bien o servicio	Por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de	
	2022	2021
Energía base ⁽¹⁾	6.273.498	6.458.745
Ingresos bajo contrato	34.647.846	21.475.357
Ventas de vapor	2.901.718	2.763.534
Otros ingresos por servicios	172.411	235.780
	43.995.473	30.933.416

(1) Incluye 1.382.391 y 2.396.252 por reconocimiento de costos de combustible y otros costos de producción correspondientes a los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2022 y 2021, respectivamente, de acuerdo al marco regulatorio vigente.

Por Cliente	Por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de	
	2022	2021
CAMMESA ⁽¹⁾	27.740.965	21.173.151
YPF S.A. ⁽¹⁾	12.027.413	6.838.235
U.T. Loma Campana ⁽¹⁾	154.543	85.243
Profertil S.A. ⁽¹⁾	1.141.161	595.381
Coca-Cola FEMSA de Buenos Aires S.A.	250.960	175.363
Toyota Argentina S.A.	451.595	304.572
CT Barragán S.A. ⁽¹⁾	166.411	127.043
CAF S.A.	6.000	108.737
Holcim Argentina S.A.	781.380	529.348
Nestlé Argentina S.A.	264.026	217.399
Ford Argentina S.C.A.	175.831	90.802
Otros	835.188	688.142
	43.995.473	30.933.416

(1) Sociedades relacionadas (Nota 30).

Mercado de destino

Los ingresos del Grupo están dirigidos al mercado interno en su totalidad.

20. GASTOS POR NATURALEZA

El Grupo presenta el estado intermedio condensado consolidado de resultados integrales clasificando los gastos según su función como parte de las líneas de "Costos de producción" y "Gastos de administración y comercialización". A continuación se brinda la información adicional a revelar requerida sobre la naturaleza de los

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

gastos y su relación con la función dentro del Grupo por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2022 y 2021.

Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022			
	Costos de producción	Gastos de administración y comercialización	Total
Depreciación de propiedades, planta y equipo	9.432.213	65.720	9.497.933
Depreciación de activos por derecho de uso	132.696	48.639	181.335
Amortización de activos intangibles	23.747	-	23.747
Materiales y útiles de consumo	491.740	12.614	504.354
Gastos bancarios	-	9.578	9.578
Alquileres	8.511	6.464	14.975
Honorarios y retribuciones por servicios	13.158	222.497	235.655
Otros gastos al personal	31.037	266.175	297.212
Conservación, reparación y mantenimiento	1.551.783	42.171	1.593.954
Seguros	791.381	9.660	801.041
Sueldos y cargas sociales	1.601.691	1.250.868	2.852.559
Contrataciones de obras y otros	145.052	267.258	412.310
Transporte, producto y carga	1.214.667 ⁽¹⁾	5.074	1.219.741
Combustible, gas, energía y otros	3.226.124 ⁽¹⁾	-	3.226.124
Impuestos, tasas y contribuciones	47.694	821.482	869.176
Publicidad y propaganda	-	30.008	30.008
Diversos	15.758	19.095	34.853
Total	18.727.252	3.077.303	21.804.555

Por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2021			
	Costos de producción	Gastos de administración y comercialización	Total
Depreciación de propiedades, planta y equipo	6.258.718	11.055	6.269.773
Depreciación de activos por derecho de uso	59.054	57.040	116.094
Amortización de activos intangibles	22.591	-	22.591
Materiales y útiles de consumo	378.119	10.695	388.814
Gastos bancarios	-	9.415	9.415
Alquileres	4.876	7.328	12.204
Honorarios y retribuciones por servicios	11.402	109.142	120.544
Otros gastos al personal	15.535	167.585	183.120
Conservación, reparación y mantenimiento	822.967	15.175	838.142
Seguros	527.973	6.115	534.088
Sueldos y cargas sociales	1.000.108	769.445	1.769.553
Contrataciones de obras y otros	190.358	176.567	366.925
Transporte, producto y carga	777.787 ⁽¹⁾	6.875	784.662
Combustible, gas, energía y otros	4.269.223 ⁽¹⁾	-	4.269.223
Impuestos, tasas y contribuciones	20.922	717.192	738.114
Publicidad y propaganda	7	4.334	4.341
Diversos	12.292	13.265	25.557
Total	14.371.932	2.081.228	16.453.160

(1) Incluye 1.382.391 y 2.396.252 por reconocimiento de costos de combustible y otros costos de producción correspondientes a los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2022 y 2021, respectivamente, de acuerdo al marco regulatorio vigente.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

21. OTROS RESULTADOS OPERATIVOS, NETOS

	Por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de	
	2022	2021
Intereses comerciales - CAMMESA (Nota 30)	1.312.012	961.261
Multas contractuales ⁽¹⁾	3.707.527	-
Desvalorización de materiales y repuestos	-	(69.641)
Siniestros recuperados	529.184	720.675 ⁽¹⁾
Diversos	(37.435)	3.073
	5.511.288	1.615.368

- (1) Corresponde principalmente a que, con fecha 31 de marzo de 2021, YPF EE, Y-GEN Eléctrica II S.A.U. y Allianz Argentina Cía. de Seguros S.A. arribaron a un acuerdo conciliatorio mediante el cual esta última el 15 de abril de 2021 abonó una indemnización única, total y definitiva por la demora en el inicio comercial del cierre de ciclo del El Bracho provocado por el hundimiento del barco que transportaba equipamiento necesario para dicho proyecto.
- (2) Incluye multas contractuales con partes relacionadas (Notas 28 y 30).

22. RESULTADOS FINANCIEROS, NETOS

	Por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de	
	2022	2021
Ingresos financieros:		
Intereses ganados y otros	3.537.622	1.293.819
Diferencias de cambio	7.505.787	3.128.574
Otros ingresos financieros	-	357.181
Total ingresos financieros	11.043.409	4.779.574
Costos financieros:		
Intereses perdidos y otros	(6.333.978)	(5.697.473)
Diferencias de cambio	(10.090.038)	(3.607.112)
Actualizaciones financieras	(159.884)	(124.458)
Otros egresos financieros	(670.648)	(361.997)
Total costos financieros	(17.254.548)	(9.791.040)
Total resultados financieros, netos	(6.211.139)	(5.011.466)

23. PATRIMONIO

Al 30 de septiembre de 2022, la composición accionaria de YPF EE es la siguiente:

Accionista	Cantidad de acciones	Participación en el capital social	Clase de la acción
YPF	2.723.826.879	72,69218%	A
OPESSA	86.476.112	2,30783%	A
GE EFS Power Investment B.V.	936.767.364	24,99999%	B
Total	3.747.070.355	100,00000%	

24. RESULTADO NETO POR ACCIÓN

El importe del resultado neto por acción se calcula dividiendo el resultado neto del período atribuible a los propietarios de la controladora por el promedio ponderado de acciones ordinarias durante el período, neto de las acciones propias en cartera.

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión FiscalizadoraDIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

A continuación, se muestra la información sobre ganancias y cantidad de acciones utilizadas en el cómputo del resultado por acción:

	Por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de	
	2022	2021
Resultado neto del período atribuible a los propietarios de la Sociedad	15.190.407	1.163.211
Número promedio ponderado de acciones (en miles)	3.747.070	3.747.070
Resultado neto por acción:		
- Básico y diluido	4,054	0,310

No hubo ninguna transacción con acciones ordinarias u acciones ordinarias potenciales entre la fecha de cierre del período sobre el que se informa y la fecha de emisión de estos estados financieros que generen un efecto dilutivo.

25. RESTRICCIONES SOBRE LA DISTRIBUCIÓN DE GANANCIAS

De acuerdo con la Ley General de Sociedades y el estatuto social, debe destinarse a la reserva legal el 5% de las ganancias del ejercicio hasta que dicha reserva alcance el 20% del capital social, el cual ya fue alcanzado con la última constitución de reserva generada según la Asamblea General de Accionistas del 28 de abril de 2021.

De acuerdo con la Resolución General N° 609 de la CNV se constituyó una Reserva especial ("Reserva especial RG N° 609"), la cual contiene la diferencia positiva resultante entre el saldo inicial de los resultados no asignados expuesto en los estados financieros del primer cierre de ejercicio de aplicación de las NIIF y el saldo final de los resultados no asignados al cierre del último ejercicio bajo vigencia de las normas contables anteriores. La Reserva especial RG N° 609 no podrá desafectarse para efectuar distribuciones en efectivo o en especie y sólo podrá ser desafectada para su capitalización o para absorber eventuales saldos negativos de resultados acumulados.

En la Asamblea General Ordinaria del 28 de abril de 2022 se resolvió: (i) desafectar íntegramente la reserva que fuera oportunamente constituida para futuras inversiones por la suma de 14.746.330.000 pesos; (ii) destinar la suma de 15.064.465.000 pesos a constituir una reserva facultativa con destino para futuras inversiones en los términos del Artículo 70, párrafo tercero de la Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O. 1984) y sus modificatorias; y (iii) destinar la suma de 6.000.000.000 pesos a constituir una reserva facultativa en los términos del Artículo 70, párrafo tercero de la Ley General de Sociedades N° 19.550 (T.O. 1984) y sus modificatorias, para futura distribución de dividendos, delegando en el Directorio hasta la Asamblea General Ordinaria de Accionistas que trate los Estados Financieros correspondientes al ejercicio que cierre el 31 de diciembre de 2022, la decisión de determinar, si así lo entendiera conveniente y de acuerdo a las necesidades de la Sociedad, la oportunidad y monto para proceder a su distribución, considerando los aspectos financieros y de disponibilidad de fondos, resultados operativos, inversiones y todos aquellos otros aspectos que estime relevantes para el desarrollo de las actividades de la Sociedad.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

26. ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDAS DISTINTAS AL PESO ARGENTINO

A continuación se presenta el detalle de los saldos de activos y pasivos en monedas distintas al peso argentino del Grupo al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

Cuenta	30 de septiembre de 2022			31 de diciembre de 2021		
	Clase y monto de las monedas distintas al peso argentino (en miles)	Tipo de cambio vigente ⁽¹⁾	Importe contabilizado en pesos	Clase y monto de las monedas distintas al peso argentino (en miles)	Importe contabilizado en pesos	
ACTIVO NO CORRIENTE						
Otros créditos	US\$	9.159	147,12	1.347.406	-	-
Total del activo no corriente				1.347.406		
ACTIVO CORRIENTE						
Créditos por ventas	US\$	102.719	147,12	15.112.019	US\$	88.505
Efectivo y equivalentes de efectivo restringido	US\$	8.909	147,12	1.310.727	US\$	9.217
Efectivo y equivalentes de efectivo	US\$	41.105	147,12	6.047.368	US\$	40.072
Total del activo corriente				22.470.114		14.126.593
Total del activo				23.817.520		14.126.593
PASIVO NO CORRIENTE						
Préstamos	US\$	753.412	147,32	110.992.656 ⁽²⁾	US\$	664.755
Pasivos por arrendamientos	US\$	10.499	147,32	1.546.651	US\$	10.352
Provisiones	US\$	1.760	147,32	259.283	US\$	1.639
Total del pasivo no corriente				112.798.590		69.515.301
PASIVO CORRIENTE						
Cuentas a pagar	US\$	38.182	147,32	5.624.972	US\$	48.643
	€	2.637	144,52	381.099	€	532
Préstamos	US\$	157.994	147,32	23.275.676 ⁽³⁾	US\$	177.873
Pasivos por arrendamientos	US\$	2.322	147,32	342.137	US\$	2.350
Otros pasivos financieros	US\$	-	147,32	-	US\$	69
Total del pasivo corriente				29.623.884		23.578.107
Total del pasivo				142.422.474		93.093.408

(1) Al tipo de cambio correspondiente al 30 de septiembre de 2022 según el Banco de la Nación Argentina.

(2) Corresponde al importe nominal adeudado, el cual se expone en el rubro préstamos por 108.009.445 y 65.853.903 al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, respectivamente, neta de comisiones y costos demandados por la transacción.

(3) Corresponde al importe nominal adeudado, el cual se expone en el rubro préstamos por 22.938.559 y 19.723.237 al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021, respectivamente, neta de comisiones y costos demandados por la transacción.

27. PRINCIPALES COMPROMISOS CONTRACTUALES Y GARANTÍAS OTORGADAS

Los principales compromisos contractuales se describen en la Nota 27 a los estados financieros consolidados anuales. A continuación, se detallan las fechas estimadas para la puesta en marcha de los proyectos en desarrollo:

Proyecto	Sociedad	Fecha estimada de inicio de operación comercial
Parque Solar Zonda	YPF EE	2do trimestre 2023

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión FiscalizadoraDIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados, el Grupo ha contractualizado la mayor parte de la energía a ser instalada en la primera etapa de construcción del Parque Solar Zonda, a través de PPAs denominados en dólares estadounidenses, con diversos usuarios industriales del sector privado, con plazos que van de 5 a 10 años.

28. PASIVOS CONTINGENTES

Los principales pasivos contingentes se describen en la Nota 28 a los estados financieros consolidados anuales. A continuación, se describen las novedades referidas a los apartados b), c), f) y h) de la nota mencionada, acontecidas durante el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022:

Como cierre definitivo de los reclamos cruzados descriptos en los apartados mencionados, con fecha 30 de septiembre YPF EE, Y-GEN, LDL y GE arribaron a dos acuerdos conciliatorios mediante los cuales GE reconoce a favor del Grupo un monto de US\$ 24,1 millones, los cuales están compuestos conforme a lo detallado a continuación: (i) US\$ 4,2 millones en virtud de las salidas intempestivas y reiteradas de servicio de las centrales Loma Campana I y Loma Campana II, y del reclamo de daños y perjuicios por ruina parcial efectuado por la Sociedad e YGEN; (ii) US\$ 9,9 millones en concepto de penalidades por la demora en alcanzar la fecha de habilitación comercial comprometida del Parque Eólico Los Teros I; (iii) US\$ 10 millones como compensación por el lucro cesante incurrido en el Parque Eólico Cañadón León por la demora en alcanzar la fecha de habilitación comercial comprometida.

Mediante dichos acuerdos conciliatorios, el Grupo y GE convinieron en renunciar en forma definitiva a efectuar todo y cualquier tipo de reclamo asociado a los reclamos cruzados antes referidos.

Por lo tanto, el Grupo reconoció un ingreso de 3.552.237 en la línea Otros resultados operativos, netos del Estado de Resultados Integrales por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022.

29. MARCO REGULATORIO

Las principales regulaciones y otros se describen en la Nota 29 a los estados financieros anuales. Las novedades por el período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022 se describen a continuación:

29.1 Mercado Regulatorio de la industria eléctrica

- **Resolución SE-MEC N° 238/2022:** Con fecha 21 de abril de 2022 fue publicada en el Boletín Oficial la Resolución N° 238/2022 de la Secretaría de Energía mediante la cual se adecúa la remuneración establecida en la Resolución N° 440/2021 en aproximadamente un 30% y un 10% adicional, con vigencia a partir de las transacciones económicas correspondientes al mes de febrero de 2022 y junio de 2022, respectivamente. A partir de esta resolución se deja de considerar el Factor de Uso para las unidades generadoras.

29.2 Regulaciones del mercado de cambios

En la actualidad, las regulaciones cambiarias han sido (i) prorrogadas indefinidamente y (ii) consolidadas en un único conjunto de regulaciones, la Comunicación "A" 7490.

29.3 Regulaciones tributarias

El 16 de agosto de 2022 se publicó en el Boletín Oficial la Resolución General 5248 que reglamentó el anticipo extraordinario del impuesto a las ganancias aplicable a ciertos contribuyentes y responsables enumerados en el artículo 73 de la Ley del referido impuesto ("LIG"). La misma establece, por única vez, un pago a cuenta

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

extraordinario del impuesto a las ganancias (“IG”) para las sociedades de capital que cumplan alguno de los siguientes parámetros:

i. El monto del “impuesto determinado” de la declaración jurada del IG correspondiente al período fiscal 2021 o 2022, según corresponda, sea igual o superior a \$100.000.000.

ii. El monto del “resultado Impositivo” que surge de la declaración jurada del IG, sin aplicar la deducción de los quebrantos impositivos de ejercicios anteriores, sea igual o superior a \$300.000.000.

El pago a cuenta extraordinario será computable en el período fiscal siguiente al que se haya tomado como base de cálculo, de acuerdo con siguiente detalle:

a) Con cierre de ejercicio operado entre los meses de agosto y diciembre de 2021, ambos inclusive: período fiscal 2022.

b) Con cierre de ejercicio operado entre los meses de enero y julio de 2022, ambos inclusive: período fiscal 2023.

A los efectos de la fijación del monto del pago a cuenta, se prevén las siguientes dos situaciones:

(i) Sujetos respecto de los cuales el importe determinado de conformidad con el procedimiento previsto para el cálculo de los anticipos del IG (conf. Resolución General 5211) -para el período fiscal inmediato anterior a aquel al que corresponderá imputar el pago a cuenta- resulte superior a cero pesos, el pago a cuenta se calculará como un 25% sobre dicho importe.

(ii) Para el resto de los sujetos respecto de los cuales no se verifique el parámetro fijado en el punto anterior, el pago a cuenta será del 15% sobre “resultado Impositivo” del período fiscal inmediato anterior a aquel al que corresponderá imputar el pago a cuenta, sin que puedan aplicarse los quebrantos impositivos de ejercicios anteriores.

Se prevé que el anticipo extraordinario será abonado en tres cuotas iguales y consecutivas, el 22 de cada mes del último trimestre del ejercicio fiscal.

Este pago a cuenta extraordinario no podrá ser cancelado a través del mecanismo de compensación, y no se lo podrá considerar en la estimación que practiquen los contribuyentes y responsables en el marco de la opción de reducción de anticipos.

El Grupo ha evaluado la aplicación del anticipo extraordinario con respecto a todas sus sociedades, resultando alcanzadas YPF EE, YGEN, YGEN II y LDL.

29.4 Otras regulaciones

– Marco Normativo CNV (N.T. 2013)

De acuerdo a lo estipulado en el artículo 1°, Capítulo III, Título IV de la Resolución General, a continuación se detallan las notas a los estados financieros intermedios condensados consolidados correspondiente al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022, que exponen la información solicitada por la Resolución en formato de Anexos.

Anexo A – Bienes de uso	Nota 8 Propiedades, planta y equipo
Anexo B – Activos intangibles	Nota 9 Activos Intangibles
Anexo C – Inversiones en acciones	Nota 11 Inversiones en negocios conjuntos
Anexo D – Otras inversiones	Nota 6 Instrumentos financieros por categoría
Anexo E – Previsiones	Nota 8 Propiedades, planta y equipo
Anexo G – Activos y pasivos en moneda extranjera	Nota 26 Activos y pasivos en monedas distintas al peso argentino

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

Anexo H – Cuadro de gastos

Nota 20 Gastos por naturaleza

Resolución General N° 941/2022

El 28 de octubre de 2022 se publicó en el BO la Resolución General N° 941/2022, la cual introduce determinadas disposiciones aplicables a aquellas emisoras con moneda funcional distinta a la moneda de curso legal, para que desarrollen políticas contables de presentación y revelación en las que las diferencias de conversión originadas en las cuentas de ganancias reservadas y resultados no asignados se presenten apropiadas a las partidas que les dieron origen, entrando en vigencia para los primeros estados financieros anuales emitidos desde su publicación. Los efectos de la mencionada resolución se encuentran en evaluación por parte del Grupo.

30. INFORMACIÓN SOBRE PARTES RELACIONADAS

El siguiente cuadro presenta el importe de los saldos con partes relacionadas al 30 de septiembre de 2022 y 31 de diciembre de 2021:

	30 de septiembre de 2022			
	Otros Créditos	Otros Créditos	Créditos por ventas	Cuentas por pagar
	Corriente	No corriente	Corriente	Corriente
Entidades co-controlantes del Grupo:				
YPF S.A.	-	-	6.802.528	2.992.848
BNR Infrastructure Co-Investment Ltd.	40.365	-	-	-
Entidades asociadas:				
Refinería del Norte S.A.	-	-	42.633	-
Metroenergía S.A.	-	-	4.588	-
A-Evangelista S.A.	-	-	-	57.707
U.T. Loma Campana	-	-	52.165	54
C.T. Barragán S.A.	-	-	30.479	-
GE Global Parts and Products GmbH	-	-	-	701.290
GE International Inc. Sucursal Argentina	-	1.347.406	-	1.323.779
GE Packaged Power Inc.	-	-	-	965.680
GE Sensing & Inspection Technologies	-	-	-	767
GE Water & Process Technologies SC	-	-	-	27.408
GE Wind Energy Equipment	-	-	-	556.991
Innio Jenbacher GmbH & CO. OG.	-	-	-	33.487
Profertil S.A.	-	-	471.975	-
Alstom Power Service S.A.	-	-	-	3
Alstom Power Systems	-	-	-	6
Grid Solutions Argentina S.A.	-	-	-	690
Jenbacher International B.V.	-	-	-	19.383
Baker Hughes Digital Solutions GmbH	-	-	-	12.840
Entidad controlada por el Estado				
Nacional:				
CAMMESA	-	-	13.916.164	-
Totales	40.365	1.347.406	21.320.532	6.692.933

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión FiscalizadoraDIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

	31 de diciembre de 2021		
	Otros créditos	Créditos por ventas	Cuentas por pagar
	Corriente	Corriente	Corriente
Entidades co-controlantes del Grupo			
YPF S.A.	-	3.755.831	1.744.256
Entidades asociadas:			
Refinería del Norte S.A.	-	42.633	-
Metroenergía S.A.	-	4.588	-
A-Evangelista S.A.	-	-	39.003
U.T. Loma Campana	-	16.430	54
C.T. Barragán S.A.	-	37.536	-
GE Energy Parts	-	-	11.678
GE Global Parts and Products GmbH	-	-	268.135
GE International Inc. Sucursal Argentina	-	-	1.841.608
GE Packaged Power Inc.	247.652	-	755.207
GE Water & Process Technologies SC	-	-	12.111
GE Wind Energy Equipment	-	-	388.251
GE Sensing & Inspection Technologies	-	-	6.539
Innio Jenbacher GmbH & CO. OG.	-	-	9.585
Profertil S.A.	-	315.278	-
Alstom Power Service S.A.	-	-	2
Alstom Power Systems	-	-	4
Grid Solutions Argentina S.A.	-	-	46.261
Jenbacher International B.V.	-	-	3.001
Entidad controlada por el Estado Nacional			
CAMMESA	-	6.503.954	-
Totales	247.652	10.676.250	5.125.695

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con
nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS CONDENSADOS CONSOLIDADOS
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2022 Y COMPARATIVOS

(Importes expresados en miles de pesos argentinos, excepto donde se indique lo contrario)

El siguiente cuadro presenta el importe de las transacciones realizadas con partes relacionadas por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de 2022 y 2021:

	Por los períodos de nueve meses finalizados el 30 de septiembre de						
	2022			2021			
	Ingresos	Compras y servicios	Otros resultados operativos, netos	Ingresos	Compras y servicios	Otros resultados operativos, netos	Intereses ganados (perdidos), netos y otros
Entidades co-controlantes del Grupo:							
YPF S.A.	12.027.413	3.530.994 ⁽¹⁾	-	6.838.235	4.472.312 ⁽¹⁾	-	-
Entidades asociadas:							
A-Evangelista S.A.	-	45.352	-	-	111.481	-	-
U.T. Loma Campana	154.543	-	-	85.243	-	-	-
C.T. Barragán S.A.	166.411	-	-	127.043	-	-	-
GE International Inc.	-	-	-	-	264	-	-
GE Global Parts and Products GmbH	-	1.036.212	-	-	989.965	-	9.192
GE Water & Process Technologies S.C.	-	31.250	-	-	20.394	-	-
GE Wind Energy Equipment	-	-	-	-	-	-	-
GE Wind GmbH	-	-	-	-	108.672	-	-
GE Packaged Power Inc.	-	709.491	752.790	-	163.089	(128)	(2.760)
GE Sensing Inspection & Technologies	-	1.451	-	-	9.972	-	-
GE International Inc. Suc.Argentina	-	2.188.957	2.933.913	-	2.910.398	-	-
Innio Jenbacher GmbH & CO. OG.	-	7.337	-	-	8.538	-	-
YPF Tecnología S.A.	-	-	-	-	449	-	-
Profertil S.A.	1.141.161	-	-	595.381	-	-	-
Alstom Power Inc.	-	-	-	-	15.071	-	-
Grid Solutions Argentina S.A.	-	48.799	-	-	376.758	-	-
Jenbacher International B.V.	-	3.720	-	-	5.463	-	-
Baker Hughes Digital Solutions GmbH	-	801	-	-	-	-	-
Entidad controlada por el Estado							
Nacional:							
CAMMESA	27.740.965	76.733	1.312.012	21.173.151	69.218	961.261	-
Totales	41.230.493	7.681.097	4.998.715	28.819.053	9.262.044	961.133	6.432

(1) Incluye el reconocimiento del excedente de gas presupuestado según lo establecido por el Plan GasAr.

En lo que respecta al negocio de generación y comercialización de energía eléctrica, el Grupo tiene como principal cliente a CAMMESA, entidad controlada por el Estado Nacional. Tomando en consideración que el Estado Nacional es también accionista de YPF, CAMMESA es considerada una parte relacionada.

31. HECHOS POSTERIORES

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados no han existido otros hechos posteriores significativos cuyo efecto sobre la situación patrimonial y los resultados de las operaciones del Grupo al 30 de septiembre de 2022 o su exposición en nota a los presentes estados financieros intermedios condensados consolidados, de corresponder, no hubieren sido considerados en los mismos según las NIIF.

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora

Firmado a los efectos de su identificación con nuestro informe de fecha 8 - NOVIEMBRE - 2022
DELOITTE & CO. S.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3

DIEGO O. DE VIVO
Socio | Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

SANTIAGO MARTÍNEZ TANOIRA
Presidente

INFORME DE REVISIÓN DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES SOBRE ESTADOS FINANCIEROS CONDENSADOS DE PERÍODOS INTERMEDIOS

Señores

Accionistas, Presidente y Directores de
YPF ENERGÍA ELÉCTRICA SOCIEDAD ANÓNIMA
CUIT N°: 30-71412830-9
Domicilio legal: Macacha Güemes 515, Piso 3
Ciudad Autónoma de Buenos Aires

Informe sobre los estados financieros intermedios condensados consolidados

1. Identificación de los estados financieros intermedios condensados consolidados objeto de la revisión

Hemos revisado los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos de YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A. (la Sociedad), con sus sociedades controladas que comprenden el estado intermedio condensado consolidado de situación financiera al 30 de septiembre de 2022, los estados intermedios condensados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo correspondientes al período de nueve meses finalizados en dicha fecha, así como la información explicativa seleccionada incluida en las notas 1 a 31.

2. Responsabilidad del Directorio en relación con los estados financieros intermedios condensados consolidados

El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y, por lo tanto, es responsable de la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos, de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34, "Información financiera intermedia" (NIC 34).

3. Responsabilidad de los auditores

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión sobre los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos basada en nuestra revisión. Hemos llevado a cabo nuestra revisión de conformidad con la Norma Internacional de Encargos de Revisión (NIER) 2410, "Revisión de información financiera intermedia realizada por el auditor independiente de la entidad".

Una revisión de estados financieros intermedios consiste en hacer indagaciones, principalmente ante las personas responsables de los asuntos financieros y contables, así como en aplicar procedimientos analíticos y otros procedimientos de revisión. Una revisión tiene un alcance significativamente menor que el de una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA) y, en consecuencia, no nos permite obtener una seguridad de que hayan llegado a nuestro conocimiento todas las cuestiones significativas que pudieran haberse identificado en una auditoría. En consecuencia, no expresamos una opinión de auditoría.

4. Conclusión

Sobre la base de nuestra revisión, estamos en condiciones de manifestar que no ha llegado a nuestro conocimiento ninguna cuestión que nos lleve a pensar que los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos de YPF ENERGÍA ELÉCTRICA S.A. correspondientes al período de nueve meses finalizado el 30 de septiembre de 2022, no están preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con la NIC 34.

Informe sobre otros requerimientos legales y reglamentarios

- a) Los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos han sido preparados, en todos sus aspectos significativos, de acuerdo con las normas aplicables de la Ley General de Sociedades N° 19.550 y de la Comisión Nacional de Valores.
- b) Las cifras de los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados en la sección 1 de este informe surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las NIIF a partir de los estados financieros intermedios condensados individuales de las sociedades que integran el grupo económico. Los estados financieros intermedios condensados individuales de la sociedad controladora surgen de sus registros contables que, en sus aspectos formales, han sido llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes.
- c) Los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos, se encuentran transcritos en el libro Inventarios y balances de la Sociedad.
- d) Como parte de nuestro trabajo, cuyo alcance se describe en la sección 3 de este informe, hemos revisado la Reseña Informativa requerida por la Comisión Nacional de Valores, preparada por el Directorio y la Gerencia de la sociedad controladora, y sobre la cual, en lo que es materia de nuestra competencia, no tenemos observaciones significativas que formular.
- e) Según surge de los registros contables de la Sociedad mencionados en el apartado b) de esta sección, el pasivo devengado al 30 de septiembre de 2022 a favor del Sistema Integrado Previsional Argentino en concepto de aportes y contribuciones previsionales ascendía a \$55.922.463 y no era exigible a esa fecha.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 8 de noviembre de 2022.

Deloitte & Co. S.A.

(Registro de Sociedades Comerciales
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 1 - F° 3)

Diego O. De Vivo

Socio
Contador Público U.B.A.
C.P.C.E.C.A.B.A. T° 223 - F° 190

Informe de la Comisión Fiscalizadora

A los señores Accionistas de

YPF ENERGÍA ELÉCTRICA SOCIEDAD ANÓNIMA

1. De acuerdo con lo dispuesto en el artículo N° 294 de la Ley General de Sociedades N° 19.550, hemos efectuado una revisión de los estados financieros intermedios condensados consolidados adjuntos de YPF ENERGÍA ELÉCTRICA SOCIEDAD ANÓNIMA (en adelante, mencionada indistintamente como “YPF ENERGÍA ELÉCTRICA SOCIEDAD ANÓNIMA” o “la Sociedad”) que incluyen el estado intermedio condensado consolidado de situación financiera al 30 de septiembre de 2022, el estado intermedio condensado consolidado de resultados integrales, el estado intermedio condensado consolidado de cambios en el patrimonio y el estado intermedio condensado consolidado de flujo de efectivo correspondientes al período de nueve meses finalizado en esa fecha y la información complementaria contenida en notas 1 a 31.
2. El Directorio de la Sociedad es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros intermedios condensados consolidados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, adoptadas por la Federación Argentina de Consejos Profesionales de Ciencias Económicas (“FACPE”) como normas contables profesionales e incorporadas por la CNV a su normativa, tal como fueron aprobadas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (“IASB” por su sigla en inglés) y, por lo tanto, es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados en el primer párrafo de acuerdo con la Norma Internacional de Contabilidad 34 “Información Financiera Intermedia” (“NIC 34”). Nuestra responsabilidad consiste en expresar una conclusión basada en la revisión que hemos realizado con el alcance detallado en el apartado 3 del presente informe.
3. Nuestra revisión fue realizada de acuerdo con normas de sindicatura vigentes y consistió en verificar la congruencia de la información significativa contenida en los documentos mencionados en el párrafo 1 del presente con la información sobre las decisiones societarias expuestas en actas y la adecuación de dichas decisiones a la ley y a los estatutos en lo relativo a sus aspectos formales y documentales. Para realizar nuestra tarea profesional, hemos tenido en cuenta el informe de revisión de fecha 8 de noviembre de 2022 de los auditores externos de la Sociedad, Deloitte & Co. S.A. No hemos evaluado los criterios empresarios de administración, financiación, comercialización y explotación, dado que esas cuestiones son de incumbencia exclusiva del Directorio y de la Asamblea. Consideramos que nuestro trabajo y el informe de revisión de los auditores independientes nos brindan una base razonable para fundamentar nuestro informe.
4. En lo que es materia de nuestra competencia sobre la base de nuestra revisión y del informe de revisión de los auditores independientes, ambos mencionados en el párrafo 3 de este informe, no hemos tomado conocimiento de ninguna modificación significativa que deba hacerse a los estados financieros intermedios condensados consolidados de YPF ENERGÍA ELÉCTRICA SOCIEDAD ANÓNIMA, identificados en el primer párrafo del presente informe, para que estén presentados de acuerdo con la NIC 34.
5. De acuerdo con el informe de revisión de los auditores independientes, las cifras de los estados financieros intermedios condensados consolidados mencionados en el primer párrafo de este informe surgen de aplicar los procedimientos de consolidación establecidos por las NIIF a partir de los estados financieros intermedios condensados individuales de las sociedades que integran el grupo económico, las que se detallan en la Nota 10 a los estados financieros intermedios condensados

individuales de la Sociedad. Los estados financieros intermedios condensados individuales de la Sociedad surgen de sus registros contables que, en sus aspectos formales, han sido llevados de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

6. En el ejercicio del control de legalidad que nos compete hemos aplicado los procedimientos que consideramos necesarios para dar cumplimiento a lo dispuesto por la Ley General de Sociedades Nº 19.550 respecto de las competencias de este cuerpo.

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 8 de noviembre de 2022.

LUIS RODOLFO BULLRICH
Por Comisión Fiscalizadora